

ПРОТОКОЛ
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
ул.8 Марта, дом 17
(адрес многоквартирного дома)

от 30.12.2016г.
(дата окончания подсчёта голосов)

№ _____
(порядковый в течение года)

проведённого в форме очно-заочного голосования по адресу: ул. 8 Марта, дом 17
(адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме)

в период с 29 ноября 2016г. по 28 декабря 2016г.
(дата очного обсуждения) (дата окончания принятия решений)

Инициатор: Тоняева О.В. - собственник кв 28, свидетельство о собственности 37-01/24-34/2004-104
(полное наименование и ОГРН или ФИО полностью, № кв., реквизиты документа, подтверждающего право собственности)

Принявшие участие: 30 собственник. Список прилагается, приложение №
Приглашённые: отсутствовали

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1608,5м2

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 867,01м2

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 1608,5м2

Кворум имеется

Повестка дня:

1. Утвердить председателя общего собрания Тоняева О.В. -собственник кв.28- и секретаря общего собрания Ефремова Т.Ф. -собственник кв.25
2. Утвердить счетную комиссию в составе:
Старостин Е.А. -собственник кв.11
Максимова О.В. - гл. инженер ООО «ЖЭК №2»
Волкова Е.А.- мастер ООО «ЖЭК №2»
3. Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2017год
4. Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО "МУП ЖХ №2"
5. Утвердить выполнение дополнительных работ по текущему ремонту не вошедших в перечень работ приложения №3 к договору управления многоквартирным домом (дополнительное соглашение №1 на 2017г)
5.1 Ремонт системы ГВС -4,18 руб/кв.м
6. Утверждение приложения №9 "Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества" к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.

1. По первому вопросу повестки дня:			
ПРЕДЛОЖЕНО:	Утвердить председателя общего собрания Тоняева О.В. -собственник кв.28- и секретаря общего собрания Ефремова Т.Ф. -собственник кв.25		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	810,51	0	56,50
% от общего числа голосов	50,39%	0%	3,51%
% от числа голосов участвующих	93,48%	0%	6,52%
РЕШИЛИ:	Утвердить председателя общего собрания Тоняева О.В. -собственник кв.28- и секретаря общего собрания Ефремова Т.Ф. -собственник кв.25		

2. По второму вопросу повестки дня:			
ПРЕДЛОЖЕНО:		Утвердить счетную комиссию в составе: Старостин Е.А. -собственник кв.30 Максимова О.В. - гл. инженер ООО «ЖЭК №2» Корнева М.В.- мастер ООО «ЖЭК №2»	
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	810,51	0	56,50
% от общего числа голосов	50,39%	0%	3,51%
% от числа голосов участвующих	93,48%	0%	6,52%
РЕШИЛИ:	Утвердить счетную комиссию в составе: Старостин Е.А. -собственник кв.11 Максимова О.В. - гл. инженер ООО «ЖЭК №2» Корнева М.В.- мастер ООО «ЖЭК №2»		

3. По третьему вопросу повестки дня:			
ПРЕДЛОЖЕНО:		Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2017 год.	
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	810,51	0	56,50
% от общего числа голосов	50,39%	0%	3,51%
% от числа голосов участвующих	93,48%	0%	6,52%
РЕШИЛИ:	Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2017 год.		

4. По четвертому вопросу повестки дня:			
ПРЕДЛОЖЕНО:		Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «МУП ЖХ №2».	
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	13,7	853,31	0
% от общего числа голосов	0,85%	53,05%	0%
% от числа голосов участвующих	1,58%	98,42%	0%
РЕШИЛИ:	Не отказываться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «МУП ЖХ №2».		

5. По пятому вопросу повестки дня:			
ПРЕДЛОЖЕНО:	Утвердить выполнение дополнительных работ по текущему ремонту не вошедших в перечень работ приложения №3 к договору управления многоквартирным домом (дополнительное соглашение №1 на 2017г) 5.1 Ремонт системы ГВС -4,18 руб/кв.м		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	140,6	726,41	0
% от общего числа голосов	8,74%	45,16%	0%
% от числа голосов участвующих	16,22%	83,78%	0%
РЕШИЛИ:	Не утверждать выполнение дополнительных работ по текущему ремонту не вошедших в перечень работ приложения №3 к договору управления многоквартирным домом (дополнительное соглашение №1 на 2017г) 5.1 Ремонт системы ГВС -4,18 руб/кв.м		

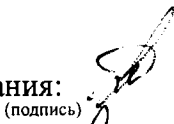
6. По шестому вопросу повестки дня:			
ПРЕДЛОЖЕНО:	Утверждение приложение №9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	640,81	105,4	120,8
% от общего числа голосов	39,84%	6,55%	7,5%
% от числа голосов участвующих	73,91%	12,16%	13,93%
РЕШИЛИ:	Утвердить приложение №9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.		

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: в управляющей организации

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания.
2. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие на общем собрании.
5. Акт о передаче бланков решений.
- 6.. Решения собственников помещений.
7. Сообщение об итогах голосования и принятых решений общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
8. Акт о размещении сообщения об итогах голосования и принятых решений общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
9. Приложение №3 (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2017год) к договору управления многоквартирным домом.
10. Приложение №9 (Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома) к договору управления многоквартирным домом.

Подписи:

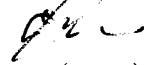
Председатель общего собрания:  /Тоняева О.В /
(подпись) (Фамилия И.О.)

«30» декабря 2016 г.

Секретарь общего собрания:  /Ефремова Т.Ф./
(подпись) (Фамилия И.О.)

«30» декабря 2016 г.


Счётная комиссия

(лица,
проводившие подсчёт голосов):  /Старостин Е.А. /
(подпись) (Фамилия И.О.)

«30» декабря 2016 г.

 /Максимова О.В. /
(подпись) (Фамилия И.О.)

«30» декабря 2016 г.

(подпись) / Корнева М.В./
(Фамилия И.О.) 

«30» декабря 2016 г.