

**ПРОТОКОЛ**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному**  
**по адресу: г. Иваново, ул. 8 Марта, д. 17**  
**проведенного в форме заочного голосования**

г.Иваново

31 декабря 2015 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:  
Тоняева Ольга Витальевна

собственник кв № 28, на основании свидетельства о государственной регистрации права

Дата начала голосования 10 декабря 2015 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 29 декабря 2015 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ №2», г. Иваново,  
ул. 8 Марта, д.17

Дата и место подсчета голосов: 30.12.2015г. в 14.00 ч. по адресу: г. Иваново,  
пр.Шереметевский, д.91 в помещении ООО «ЖЭУ №2»

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1608,3  
голосов (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников  
помещений, принявших участие в голосовании 874,7 голоса, что составляет 54,39 % голосов.

**Кворум имеется. Собрание правомочно.**

Повестка дня собрания:

- 1. Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений :  
председатель - собственник кв. 28, Тоняева О.В., секретарь - собственник кв. 25,  
Ефремова Т.Ф.
- 2. Утвердить счетную комиссию в составе: Охлопина Т.А. - собственник кв. 3,  
Соловьев А.А.-гл. инженер ООО «ЖЭУ №2», Корнева М.В. - мастер ООО «ЖЭУ №2».
- 3. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией  
ООО «Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №2» с  
31.12.2015г.
- 4. Принять решение о выборе в качестве управляющей организации многоквартирным  
домом №17 по ул. (пр.) 8 Марта, г. Иваново- ООО «Многофункциональное  
управляющее предприятие жилищного хозяйства №2» (ИНН 3702121940) с 01.01.2016  
г.
- 5. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с управляющей  
компанией ООО «Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства  
№2» с 01.01.2016 г.
- 6. Утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения  
сообщений в общедоступном месте- на первом этаже каждого подъезда многоквартирного  
дома, место хранения протоколов общих собраний и других документов по месту  
расположения выбранной управляющей организации.
- 7. Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки  
тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей,  
оказываемой ООО «МУП ЖХ №2».
- 8. Утвердить выполнение дополнительных работ по текущему ремонту не вошедших в  
перечень работ приложения №3 к договору управления многоквартирным домом:  
8.1. Ремонт системы электроснабжения 0,86 руб./ кв. м.

**1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников  
помещений:

председатель - собственник кв. \_28\_, \_Тоняева О.В.

секретарь - собственник кв. \_25\_, \_Ефремова Т.Ф.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 818 голосов (93,52 %), "ПРОТИВ" 0 голосов ( 0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 56,7 голосов (6,48%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 93,52% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании,

**приняло решение -выбрать** председателя и секретаря общего собрания собственников помещений:

председатель - собственник кв. \_28\_, \_Тоняева О.В.

секретарь - собственник кв. \_25\_, \_Ефремова Т.Ф.

**2.По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить счётную комиссию в составе:

Охлопина Т.А. \_ - собственник кв. \_3

Соловьев А.А.-гл. инженер ООО «ЖЭУ №2»

Корнева М.В. \_ - мастер ООО «ЖЭУ №2»

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 818 голосов (93,52 %), "ПРОТИВ" 0 голосов ( 0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 56,7 голосов (6,48%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 98,43 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании,

**приняло решение утвердить** счетную комиссию в составе:

Охлопина Т.А. \_ - собственник кв. \_3

Соловьев А.А.-гл. инженер ООО «ЖЭУ №2»

Корнева М.В. \_ - мастер ООО «ЖЭУ №2»

**3.По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

ПОСТАНОВИЛИ: расторгнуть договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Многофункциональное управляющей предприятие жилищного хозяйства №\_2\_» с 31.12.2015г.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 818 голосов (93,52 %), "ПРОТИВ" 0 голосов ( 0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 56,7 голосов (6,48%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 93,52% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании,

**приняло решение -** расторгнуть договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Многофункциональное управляющей предприятие жилищного хозяйства №\_2\_» с 31.12.2015г.

**4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ПОСТАНОВИЛИ: Принять решение о выборе в качестве управляющей организации многоквартирным домом №\_17\_ по ул. (пр.) \_8 Марта, г. Иваново- ООО «Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №\_2\_» (ИНН \_\_3702121940\_\_) с 01.01.2016 г.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 818 голосов (93,52 %), "ПРОТИВ" 0 голосов ( 0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 56,7 голосов (6,48%)

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений количеством голосов 93,52% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании,

**приняло решение -** Принять решение о выборе в качестве управляющей организации многоквартирным домом №\_17\_ по ул. (пр.) \_8 Марта , г. Иваново- ООО «Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №\_2\_» (ИНН \_\_3702121940\_\_) с 01.01.2016 г.

**5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с управляющей компанией ООО «Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства № 2\_» с 01.01.2016 г.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 818 голосов (93,52 %), "ПРОТИВ" 0 голосов ( 0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 56,7 голосов (6,48%)

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений количеством голосов 93,52% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение** — Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с управляющей компанией ООО «Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства № 2\_» с 01.01.2016 г.

**6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте- на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома, место хранения протоколов общих собраний и других документов по месту расположения выбранной управляющей организации.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 818 голосов (93,52 %), "ПРОТИВ" 0 голосов ( 0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 56,7 голосов (6,48%)

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений количеством голосов 93,52% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение** — Утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте- на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома, место хранения протоколов общих собраний и других документов по месту расположения выбранной управляющей организации.

**7. По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «\_\_МУП ЖХ №2\_\_».

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 129,1 голосов (14,76%), "ПРОТИВ" 688,9 голосов (78,76%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 56,7 голосов (6,48%)

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений количеством голосов 78,76% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение** — оказывать услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «\_\_МУП ЖХ №2\_\_».

**8. По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить выполнение дополнительных работ по текущему ремонту не вошедших в перечень работ приложения №3 к договору управления многоквартирным домом:

8.1. Ремонт системы электроснабжения 0,86 руб./ кв. м.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 94,2 голосов (10,77%), "ПРОТИВ" 723,8 голосов (82,75%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 56,7 голосов (6,48%)

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений количеством голосов 82,75% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение** — не утверждать выполнение дополнительных работ по текущему ремонту не вошедших в перечень работ приложения №3 к договору управления многоквартирным домом:

8.1. Ремонт системы электроснабжения 0,86 руб./ кв. м.

Члены комиссии:

собственник кв.№ 3 \_\_\_\_\_ Охлопина Т.А.  
гл. инженер ООО «ЖЭУ №2» \_\_\_\_\_ Соловьев А.А.  
мастер ООО «ЖЭУ №2» \_\_\_\_\_ Корнева М.В.

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения  
№ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения  
№ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения

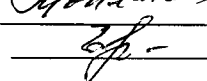
Инициатор общего собрания: Тоняева Ольга Витальевна

Председатель собрания-собственник кв.№ 28 \_\_\_\_\_



Тоняева О.В.

Секретарь собрания-собственник кв. № 25 \_\_\_\_\_



Ефремова Т.Ф.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

- 1.Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.
- 2.Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
- 3.Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч.решения собственников, признанные недействительными, в количестве 20 шт.