

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному
по адресу: г. Иваново, ул. Громобоя, д. 36
проведенного в форме заочного голосования

г.Иваново

31 декабря 2015 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
Олексеенко Петр Владимирович

собственник кв № 41, на основании свидетельства о государственной регистрации права

Дата начала голосования 10 декабря 2015 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 29 декабря 2015 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ №2», г. Иваново,
ул. Громобоя, д.36

Дата и место подсчета голосов: 30.12.2015г. в 14.00 ч. по адресу: г. Иваново,
пр.Шереметевский, д.91 в помещении ООО «ЖЭУ №2»

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2405,1
голосов (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников
помещений, принявших участие в голосовании 1838,8 голоса, что составляет 76,45 % голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня собрания:

- 1. Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений :
председатель - собственник кв. 41, Олексеенко П.В., секретарь - собственник кв. 18,
Синицина М.В..
- 2. Утвердить счетную комиссию в составе: Езерский Г.В. - собственник кв. 46,
Соловьев А.А.-гл. инженер ООО «ЖЭУ №2», Бабилов Д.И. - мастер ООО «ЖЭУ №2».
- 3. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией
ООО «Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства № 2» с
31.12.2015г.
- 4. Принять решение о выборе в качестве управляющей организации многоквартирным
домом № 36 по ул. (пр.) Громобоя, г. Иваново- ООО «Многофункциональное
управляющее предприятие жилищного хозяйства № 2» (ИНН 3702121940) с 01.01.2016
г.
- 5. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с управляющей
компанией ООО «Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства
№ 2» с 01.01.2016 г.
- 6. Утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения
сообщений в общедоступном месте- на первом этаже каждого подъезда многоквартирного
дома, место хранения протоколов общих собраний и других документов по месту
расположения выбранной управляющей организации.
- 7. Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки
тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей,
оказываемой ООО «МУП ЖХ №2».

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников
помещений:

председатель - собственник кв. 41, Олексеенко П.В.

секретарь - собственник кв. 18, Синицина М.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1623,9 голосов (88,31 %), "ПРОТИВ" 36,4 голосов (1,98%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 178,5 голосов (9,71%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0. По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 88,31% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение -выбрать** председателя и секретаря общего собрания собственников помещений:

председатель - собственник кв. 41, Олексеенко П.В.
секретарь - собственник кв. 18, Синицина М.В.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить счётную комиссию в составе:

Езерский Г.В. - собственник кв. 46
Соловьев А.А.-гл. инженер ООО «ЖЭУ №2»,
Бабилов Д.И.- мастер ООО «ЖЭУ №2».

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1660,3 голосов (90,29 %), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 178,5 голосов (9,71%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0. По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 90,29 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить** счетную комиссию в составе:

Езерский Г.В. - собственник кв. 46
Соловьев А.А.-гл. инженер ООО «ЖЭУ №2»,
Бабилов Д.И.- мастер ООО «ЖЭУ №2».

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: расторгнуть договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Многофункциональное управляющей предприятие жилищного хозяйства № 2» с 31.12.2015г.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1581,8 голосов (86,02 %), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 257 голосов (13,98%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0. По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 86,02% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение - расторгнуть** договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Многофункциональное управляющей предприятие жилищного хозяйства № 2» с 31.12.2015г.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Принять решение о выборе в качестве управляющей организации многоквартирным домом № 36 по ул. (пр.) Громобоя, г. Иваново- ООО «Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства № 2» (ИНН 3702121940) с 01.01.2016 г.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1581,8 голосов (86,02 %), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 257 голосов

(13,98%)

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений количеством голосов 86,02% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение** - Принять решение о выборе в качестве управляющей организации многоквартирным домом №_36_ по ул. (пр.) _Громобоя_, г. Иваново- ООО «Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №_2_» (ИНН __3702121940__) с 01.01.2016 г.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с управляющей компанией ООО «Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №_2_» с 01.01.2016 г.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1538,2 голосов (83,65%), "ПРОТИВ" 43,6 голосов (2,37%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 257 голосов (13,98%)

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений количеством голосов 83,65% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение** — Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с управляющей компанией ООО «Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №_2_» с 01.01.2016 г.

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте- на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома, место хранения протоколов общих собраний и других документов по месту расположения выбранной управляющей организации.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1623,9 голосов (88,31 %), "ПРОТИВ" 36,4 голосов (1,98%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 178,5 голосов (9,71%)

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений количеством голосов 88,31% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение** — Утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте- на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома, место хранения протоколов общих собраний и других документов по месту расположения выбранной управляющей организации.

7. По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «__МУП ЖХ №2__».

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1333,2 голосов (72,5%), "ПРОТИВ" 195 голосов (10,6%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 310,6 голосов (16,89%)

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений количеством голосов 76,36% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение** — Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «__МУП ЖХ №2__».

Члены комиссии:

собственник кв.№ 46 _____ Езерский Г.В.
гл. инженер ООО «ЖЭУ №2» _____ Соловьев А.А.
мастер ООО «ЖЭУ №2» _____ Бабиков Д.И.

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ _____ / _____ / _____
(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения
№ _____ / _____ / _____
(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения
№ _____ / _____ / _____
(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения

Инициатор общего собрания: Алексеенко Петр Владимирович

Председатель собрания-собственник кв.№ 41 _____ Алексеенко П.В.
Секретарь собрания-собственник кв. № 18 _____ Синицина М.В.
ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.
2. Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные недействительными, в количестве 50 шт.