

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному
по адресу: г. Иваново, ул.Калинина, д. 22/2
проведенного в форме заочного голосования

г.Иваново
31 декабря 2015 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
Трофимова Ольга Викторовна

собственник кв № 9, на основании свидетельства о государственной регистрации права

Дата начала голосования 10 декабря 2015 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 29 декабря 2015 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ №2», г. Иваново, ул. Калинина, д. 22/2

Дата и место подсчета голосов: 30.12.2015г. в 14.00 ч. по адресу: г. Иваново, пр.Шереметевский, д.91 в помещении ООО «ЖЭУ №2»

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 5109,3 голосов (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 3394,4 голоса, что составляет 66,44 % голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня собрания:

1. Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений :
председатель - собственник кв. 9, Трофимова О.В., секретарь - собственник кв. 55, Яковлева Г.Ф.

2. Утвердить счетную комиссию в составе: Самойлова Н.В. - собственник кв. 11, Соловьев А.А.-гл. инженер ООО «ЖЭУ №2», Бабилов Д.И. - мастер ООО «ЖЭУ №2».

3. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства № 2» с 31.12.2015г.

4. Принять решение о выборе в качестве управляющей организации многоквартирным **домом № 22/2 по ул. (пр.) Калинина**, г. Иваново- ООО «Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства № 2» (ИНН 3702121940) с 01.01.2016 г.

5. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с управляющей компанией ООО «Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства № 2» с 01.01.2016 г.

6. Утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте- на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома, место хранения протоколов общих собраний и других документов по месту расположения выбранной управляющей организации.

7. Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО « МУП ЖХ №2 ».

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников

помещений:

собственник кв. _9_, _Трофимова О.В.

секретарь - собственник кв. _55_, _Яковлева Г.Ф.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 2903 голосов (85,52 %), "ПРОТИВ" 97,5 голосов (2,87%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 393,9 голосов (11,6%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 85,52% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании,

приняло решение -выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений:

собственник кв. _9_, _Трофимова О.В.

секретарь - собственник кв. _55_, _Яковлева Г.Ф.

2.По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить счётную комиссию в составе:

Самойлова Н.В._ - собственник кв. _11

Соловьев А.А.-гл. инженер ООО «ЖЭУ №2», _

Бабилов Д.И. - мастер ООО «ЖЭУ №2».

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 2805,6 голосов (82,65 %), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 588,8 голосов (17,35%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 82,65 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании,

приняло решение утвердить счетную комиссию в составе:

Самойлова Н.В._ - собственник кв. _11

Соловьев А.А.-гл. инженер ООО «ЖЭУ №2», _

Бабилов Д.И.- мастер ООО «ЖЭУ №2».

3.По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: расторгнуть договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Многофункциональное управляющей предприятие жилищного хозяйства №_2_» с 31.12.2015г.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА"2435,9 голосов (71,76 %), "ПРОТИВ" 584 голосов (17,2%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 374,5 голосов (11,03%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 71,76% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании,

приняло решение - расторгнуть договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Многофункциональное управляющей предприятие жилищного хозяйства №_2_» с 31.12.2015г.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Принять решение о выборе в качестве управляющей организации многоквартирным домом №_22/2_ по ул. (пр.) _Калинина_, г. Иваново- ООО «Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №_2_» (ИНН __3702121940__) с 01.01.2016 г.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 2595,8 голосов (76,47%), "ПРОТИВ" 424,1 голосов (12,49%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 374,5 голосов (11,03%)

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений количеством голосов 76,47% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение** - Принять решение о выборе в качестве управляющей организации многоквартирным домом №_22/2_ по ул. (пр.) _Калинина_, г. Иваново- ООО «Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №_2_» (ИНН __3702121940__) с 01.01.2016 г.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с управляющей компанией ООО «Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №_2_» с 01.01.2016 г.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 2595,8 голосов (76,47%), "ПРОТИВ" 264,7 голосов (7,8%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 533,9 голосов (15,73%)

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений количеством голосов 76,47 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение** — Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с управляющей компанией ООО «Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №_2_» с 01.01.2016 г.

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте- на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома, место хранения протоколов общих собраний и других документов по месту расположения выбранной управляющей организации.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 3138,8 голосов (92,47%), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 255,6 голосов (7,53%)

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений количеством голосов 92,47% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение** — Утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте- на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома, место хранения протоколов общих собраний и других документов по месту расположения выбранной управляющей организации.

7. По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «__МУП ЖХ №2__».

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 2186,8 голосов (64,42%), "ПРОТИВ" 800,6 голосов (23,59%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 407 голосов (11,99%)

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений количеством голосов 64,42% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение** — Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «__МУП ЖХ №2__».


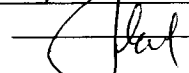
Члены комиссии:

собственник кв.№ 11 _____  Самойлова Н.В.
гл. инженер ООО «ЖЭУ №2» _____ Соловьев А.А.
мастер ООО «ЖЭУ№2» _____  Бабиков Д.И.

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ _____ / _____ / _____
(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения
№ _____ / _____ / _____
(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения
№ _____ / _____ / _____
(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения

Инициатор общего собрания: Трофимова Ольга Викторовна

Председатель собрания-собственник кв.№ 9 _____  Трофимова О.В.
Секретарь собрания-собственник кв. № 55 _____  Яковлева Г.Ф.
ПРИЛОЖЕНИЕ:

- 1.Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.
- 2.Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
- 3.Решения собственников помещений по вопросам,поставленным на голосование, в т.ч.решения собственников,признанные недействительными, в количестве 70 шт.