

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному
по адресу: г. Иваново, ул. Комсомольская, д.54
проведенного в форме заочного голосования

г.Иваново
31 декабря 2015 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
Сулимова Евдокия Ивановна

собственник кв № 20, на основании свидетельства о государственной регистрации права

Дата начала голосования 10 декабря 2015 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 29 декабря 2015 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ №2», г. Иваново,
ул. Комсомольская, д.54

Дата и место подсчета голосов: 30.12.2015г. в 14.00 ч. по адресу: г. Иваново,
пр.Шереметевский, д.91 в помещении ООО «ЖЭУ №2»

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2725,9
голосов (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников
помещений, принявших участие в голосовании 2425,6 голоса, что составляет 88,98 % голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня собрания:

- 1. Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений :
председатель - собственник кв. 20, Сулимова Е.И., секретарь - собственник кв. 11,
Шашенкова Г.А..
- 2. Утвердить счетную комиссию в составе: Ерохина В.А. - собственник кв. 47, Соловьев
А.А.-гл. инженер ООО «ЖЭУ №2», Бабилов Д.И. - мастер ООО «ЖЭУ №2».
- 3. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией
ООО «Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства № 2» с
31.12.2015г.
- 4. Принять решение о выборе в качестве управляющей организации многоквартирным
домом № 54 по ул. (пр.) Комсомольская, г. Иваново- ООО «Многофункциональное
управляющее предприятие жилищного хозяйства № 2» (ИНН 3702121940) с 01.01.2016
г.
- 5. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с управляющей
компанией ООО «Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства
№ 2» с 01.01.2016 г.
- 6. Утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения
сообщений в общедоступном месте- на первом этаже каждого подъезда многоквартирного
дома, место хранения протоколов общих собраний и других документов по месту
расположения выбранной управляющей организации.
- 7. Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной
уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и
маршей, оказываемой ООО «МУП ЖХ №2».

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений:

председатель - собственник кв. 20 , Сулимова Е.И.

секретарь - собственник кв. 11 , Шашенкова Г.А.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 2376,4 голосов (97,97 %), "ПРОТИВ" 49,2 голосов (2,03%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 97,97% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение -выбрать** председателя и секретаря общего собрания собственников помещений:

председатель - собственник кв. 20 , Сулимова Е.И.

секретарь - собственник кв. 11 , Шашенкова Г.А.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить счётную комиссию в составе:

Ерохина В.А. - собственник кв. 47

Соловьев А.А.-гл. инженер ООО «ЖЭУ №2»,

Бабилов Д.И.- мастер ООО «ЖЭУ №2».

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 2314,5 голосов (95,42 %), "ПРОТИВ" 111,1 голосов (4,58%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 95,42 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить** счетную комиссию в составе:

Ерохина В.А. - собственник кв. 47

Соловьев А.А.-гл. инженер ООО «ЖЭУ №2»,

Бабилов Д.И.- мастер ООО «ЖЭУ №2».

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: расторгнуть договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Многофункциональное управляющей предприятие жилищного хозяйства № 2 » с 31.12.2015г.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 2208 голосов (91,03 %), "ПРОТИВ" 49,2 голосов (2,03%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 168,4 голосов (6,94%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 91,03% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение - расторгнуть** договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Многофункциональное управляющей предприятие жилищного хозяйства № 2 » с 31.12.2015г.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Принять решение о выборе в качестве управляющей организации многоквартирным домом № 54 по ул. (пр.) Комсомольская, г. Иваново- ООО «Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства № 2 » (ИНН 3702121940) с 01.01.2016 г.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 2208 голосов (91,03 %), "ПРОТИВ" 49,2 голосов (2,03%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 168,4 голосов (6,94%)

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений количеством голосов 91,03% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение** - Принять решение о выборе в качестве управляющей организации многоквартирным домом №_54_ по ул. (пр.) _Комсомольская_, г. Иваново- ООО «Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №_2_» (ИНН __3702121940__) с 01.01.2016 г.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с управляющей компанией ООО «Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №_2_» с 01.01.2016 г.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1971,1 голосов (81,26%), "ПРОТИВ" 234,1 голосов (9,65%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 220,4 голосов (9,09%)

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений количеством голосов 81,26% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение** — Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с управляющей компанией ООО «Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №_2_» с 01.01.2016 г.

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте- на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома, место хранения протоколов общих собраний и других документов по месту расположения выбранной управляющей организации.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 2109,2 голосов (86,96%), "ПРОТИВ" 111,1 голосов (4,58%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 205,3 голосов (8,46%)

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений количеством голосов 86,96% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение** — Утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте- на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома, место хранения протоколов общих собраний и других документов по месту расположения выбранной управляющей организации.

7. По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «__МУП ЖХ №2__».

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 2209,6 голосов (91,09%), "ПРОТИВ" 49,2 голосов (2,03%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 166,8 голосов (6,88%)

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений количеством голосов 91,09% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение** — Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «__МУП ЖХ №2__».

Члены комиссии:

собственник кв.№ 47 Ерохина В.А. Ерохина В.А.
гл. инженер ООО «ЖЭУ №2» Соловьев А.А. Соловьев А.А.
мастер ООО «ЖЭУ№2» Бабиков Д.И. Бабиков Д.И.

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ _____ / _____ / _____
(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения
№ _____ / _____ / _____
(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения
№ _____ / _____ / _____
(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения

Инициатор общего собрания: Сулимова Евдокия Ивановна

Председатель собрания-собственник кв.№ 20 Сулимова Е.И. Сулимова Е.И.

Секретарь собрания-собственник кв. № 11 Шашенкова Г.А. Шашенкова Г.А.
ПРИЛОЖЕНИЕ:

- 1.Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.
- 2.Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
- 3.Решения собственников помещений по вопросам,поставленным на голосование, в т.ч.решения собственников,признанные недействительными, в количестве 61 шт.