

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

г. Иваново, пр. Шереметевский, дом № 72-В

(адрес многоквартирного дома)

от 30.12.2016г.

(дата окончания подсчёта голосов)

№ _____

(порядковый в течение года)

проведённого в форме очно-заочного голосования по адресу:

пр. Шереметевский, дом № 72-В

(адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме)

в период с 29 ноября 2016г.

(дата очного обсуждения)

по

28 декабря 2016г.

(дата окончания принятия решений)

Инициатор : Ивашкин П.В. - собственник кв.№15

(полное наименование и ОГРН или ФИО полностью, № кв., реквизиты документа, подтверждающего право собственности)

Принявшие участие: 49 собственников. Список прилагается, приложение №

Приглашённые: отсутствовали.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 4134,8 кв.м

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2222 кв.м

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 4134,8 кв.м

Кворум имеется

Повестка дня:

1. Утвердить председателя общего собрания - Ивашкин П.В. - собственник кв.№15.
Утвердить секретаря общего собрания - Поротиков П.Ю. - собственник кв. №24.
2. Утвердить счетную комиссию в составе: - Циркина Г.Н. - собственник кв.№23
- Максимова О.В. - гл.инженер ООО «ЖЭК №2»
- Волкова Е.А. - мастер ООО «ЖЭК №2».
3. Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2017 год.
4. Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «МУП ЖХ №2».
5. Утвердить выполнение дополнительных работ по текущему ремонту не вошедших в перечень работ приложения №3 к договору управления многоквартирным домом (дополнительное соглашение №1 на 2017год):
5.1. Ремонт системы ГВС — 1,65 руб./кв.м
6. Утверждение приложения №9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.

1. По первому вопросу повестки дня:			
ПРЕДЛОЖЕНО:	Утвердить председателя общего собрания - Ивашкин П.В. - собственник кв.№15. Утвердить секретаря общего собрания - Поротиков П.Ю. - собственник кв. №24.		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1282,4	0	939,6
% от общего числа голосов	31,01 %	0	22,72 %
% от числа голосов участвующих	57,71 %	0	42,29 %
РЕШИЛИ:	Утвердить председателя общего собрания - Ивашкин П.В. - собственник кв.№15. Утвердить секретаря общего собрания - Поротиков П.Ю. - собственник кв. №24.		

2. По второму вопросу повестки дня:			
ПРЕДЛОЖЕНО:	Утвердить счетную комиссию в составе: - Циркина Г.Н. - собственник кв.№23 - Максимова О.В. - гл.инженер ООО «ЖЭК №2» - Волкова Е.А. - мастер ООО «ЖЭК №2».		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1346,4	0	875,6
% от общего числа голосов	32,56 %	0	21,18 %
% от числа голосов участвующих	60,59 %	0	39,41 %
РЕШИЛИ:	Утвердить счетную комиссию в составе: - Циркина Г.Н. - собственник кв.№23 - Максимова О.В. - гл.инженер ООО «ЖЭК №2» - Волкова Е.А. - мастер ООО «ЖЭК №2».		

3. По третьему вопросу повестки дня:			
ПРЕДЛОЖЕНО:	Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2017 год.		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1214,3	84,7	923
% от общего числа голосов	29,37 %	2,05 %	22,32 %
% от числа голосов участвующих	54,65 %	3,81 %	41,54 %
РЕШИЛИ:	Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2017 год.		

4. По четвертому вопросу повестки дня:			
ПРЕДЛОЖЕНО:	Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО "МУП ЖХ №2".		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	98,83	1029,37	1093,8
% от общего числа голосов	2,39 %	24,9 %	26,45 %
% от числа голосов участвующих	4,45 %	46,33 %	49,23 %
РЕШИЛИ:	Не приняли решение по вопросу отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО "МУП ЖХ №2".		

5. По пятому вопросу повестки дня:			
ПРЕДЛОЖЕНО:	Утвердить выполнение дополнительных работ по текущему ремонту не вошедших в перечень работ приложения №3 к договору управления многоквартирным домом (дополнительное соглашение №1 на 2017год): 5.1. Ремонт системы ГВС — 1,65 руб./кв.м		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	492,6	525,6	1203,8
% от общего числа голосов	11,91 %	12,71 %	29,11 %
% от числа голосов участвующих	22,17 %	23,65 %	54,18 %
РЕШИЛИ:	Воздержаться от принятия решения по вопросу утвердить выполнение дополнительных работ по текущему ремонту не вошедших в перечень работ приложения №3 к договору управления многоквартирным домом (дополнительное соглашение №1 на 2017год): 5.1. Ремонт системы ГВС — 1,65 руб./кв.м		

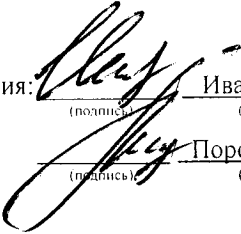
6. По шестому вопросу повестки дня:			
ПРЕДЛОЖЕНО:	Утверждение приложения №9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	573,77	394,1	1254,13
% от общего числа голосов	13,88 %	9,53 %	30,33 %
% от числа голосов участвующих	25,82 %	17,74 %	56,44 %
РЕШИЛИ:	Воздержаться от принятия решения по вопросу утверждения приложения №9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.		


Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: в управляющей организации.

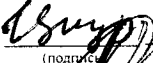
Приложения:


1. Сообщение о проведении общего собрания.
2. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, принявших на общем собрании.
5. Акт о передаче бланков решений.
6. Решения собственников помещений
7. Сообщение об итогах голосования и принятых решений общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
8. Акт о размещении сообщения об итогах голосования и принятых решений общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
9. Приложение №3 (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2017год) к договору управления многоквартирным домом.
10. Приложение №9 (Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома) к договору управления многоквартирным домом.

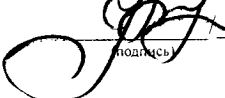
Подписи:

Председатель общего собрания:  / Ивашкин П.В. / «30» декабря 2016 г.
(подпись) (Фамилия И.О.)

Секретарь общего собрания:  / Поротиков П.Ю. / «30» декабря 2016 г.
(подпись) (Фамилия И.О.)

Счётная комиссия
(лица,
проводившие подсчёт голосов):  / Циркина Г.Н. / «30» декабря 2016 г.
(подпись) (Фамилия И.О.)

 / Максимова О.В. / «30» декабря 2016 г.
(подпись) (Фамилия И.О.)

 / Волкова Е.А. / «30» декабря 2016 г.
(подпись) (Фамилия И.О.)