

ООО "МУП ЖХ №2"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Восьмого Марта улица 23

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	66 273,83	0,00	33 755,08
1.1	население	61 178,42	0,00	32 759,77
1.2	юридические лица	4 685,06	0,00	490,51
1.3.	использование общего имущества	410,35	0,00	504,80
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-50 735,79	-16,42	-33 755,08
3	Начислено за услуги	582 141,75	0,00	283 801,96
3.1.	население	567 456,07	0,00	281 738,21
3.2.	юридические лица	11 380,60	0,00	7,24
3.3.	использование общего имущества	3 305,08	0,00	2 056,51
4	Оплачено за услуги	586 376,35	0,00	287 380,08
4.1.	население	570 928,70	0,00	285 628,49
4.2.	юридические лица	12 240,69	0,00	379,24
4.3.	использование общего имущества	3 206,96	0,00	1 372,35
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	62 039,23	0,00	30 176,96
5.1.	население	57 705,79	0,00	28 869,49
5.2.	юридические лица	3 824,97	0,00	118,51
5.3.	использование общего имущества	508,47	0,00	1 188,96
6	Выполнено работ (оказано услуг)	691 917,97	0,00	283 801,96
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-156 277,41	-16,42	-30 176,96
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	7 548,51		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	90 634,01
2	Содержание общего имущества	309 790,86
3	Аварийное обслуживание	14 380,86
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	37 149,72
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	78 269,50
6	Текущий ремонт, в том числе:	161 693,02
6,1	_Ремонт кровли	12 000,00
6,2	_Ремонт подъезда(ов)	73 000,00
6,3	_Установка GSM-модуля	10 000,00
6,4	_Установка и подключение шлагбаума	66 693,02
	Итого	691 917,97

Управляющий: О.Л. Курникова

