

ООО "МУП ЖХ №2"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Восьмого Марта улица 31

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	122 890,98	0,00	41 347,37
1.1	население	78 810,20	0,00	37 796,81
1.2	юридические лица	43 670,43	0,00	2 975,48
1.3.	использование общего имущества	410,35	0,00	575,08
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-112 444,58	183 167,42	-41 347,37
3	Начислено за услуги	1 041 636,13	0,00	448 700,45
3.1.	население	899 390,39	0,00	445 287,06
3.2.	юридические лица	139 194,89	0,00	1 070,67
3.3.	использование общего имущества	3 050,85	0,00	2 342,72
4	Оплачено за услуги	1 002 965,83	0,00	451 053,29
4.1.	население	905 488,19	0,00	447 174,89
4.2.	юридические лица	94 524,92	0,00	2 091,50
4.3.	использование общего имущества	2 952,72	0,00	1 786,90
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	161 561,28	0,00	38 994,53
5.1.	население	72 712,40	0,00	35 908,98
5.2.	юридические лица	88 340,40	0,00	1 954,65
5.3.	использование общего имущества	508,48	0,00	1 130,90
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 039 432,75	183 167,42	448 700,45
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-148 911,50	0,00	-38 994,53
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	12 515,54		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	160 880,33
2	Содержание общего имущества	550 224,02
3	Аварийное обслуживание	26 046,48
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	65 183,46
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	35 934,62
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	75 243,74
7	Текущий ремонт, в том числе:	125 920,10
7.1	_Изготовление и установка окон ПВХ	22 920,10
7.2	_Ремонт кровли	30 000,00
7.3	_Ремонт подъезда(ов)	73 000,00
	Итого	1 039 432,75

Управляющий:  О.Л. Курникова