

ООО "МУП ЖХ №2"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017


Восьмого Марта улица 33

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	35 441,48	0,00	76 518,19
1.1	население	35 031,13	0,00	76 384,51
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	410,35	0,00	133,68
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-10 295,48	108 185,19	-76 518,19
3	Начислено за услуги	717 335,18	0,00	1 205 347,67
3.1.	население	715 047,04	0,00	1 204 802,94
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 288,14	0,00	544,73
4	Оплачено за услуги	750 863,98	0,00	1 278 718,20
4.1.	население	748 419,73	0,00	1 278 354,71
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 444,25	0,00	363,49
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	1 912,68	0,00	3 147,66
5.1.	население	1 658,44	0,00	2 832,74
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	254,24	0,00	314,92
6	Выполнено работ (оказано услуг)	754 238,50	81 050,00	1 205 347,67
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-13 670,00	27 135,19	-3 147,66
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	6 817,62		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	85 944,97
2	Содержание общего имущества	248 690,52
3	Аварийное обслуживание	13 074,60
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	33 776,70
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 605,89
6	Содержание и обслуживание лифтов	117 497,80
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	102 282,02
8	Текущий ремонт, в том числе:	133 366,00
8,1	_Ремонт системы канализации	19 140,00
8,2	_Ремонт СЦО	114 226,00
	Итого	754 238,50

Управляющий  О.Л. Курникова