

**ООО "МУП ЖХ №2"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2017-31.12.2017**

Батурина улица 17

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>390 693,11</b>	<b>0,00</b>	<b>851 783,79</b>
1.1	население	285 851,26	0,00	843 138,65
1.2	юридические лица	104 636,68	0,00	8 199,47
1.3.	использование общего имущества	205,17	0,00	445,67
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-370 573,68</b>	<b>0,00</b>	<b>-851 783,79</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>1 835 007,71</b>	<b>0,00</b>	<b>4 627 083,71</b>
3.1.	население	1 640 600,66	0,00	4 622 895,64
3.2.	юридические лица	191 356,20	0,00	2 549,11
3.3.	использование общего имущества	3 050,85	0,00	1 638,96
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>1 859 061,94</b>	<b>0,00</b>	<b>4 449 193,42</b>
4.1.	население	1 563 662,58	0,00	4 436 670,94
4.2.	юридические лица	292 397,58	0,00	10 618,02
4.3.	использование общего имущества	3 001,78	0,00	1 904,46
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>366 638,88</b>	<b>0,00</b>	<b>1 029 674,08</b>
5.1.	население	362 789,34	0,00	1 029 363,35
5.2.	юридические лица	3 595,30	0,00	130,56
5.3.	использование общего имущества	254,24	0,00	180,17
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>1 879 866,78</b>	<b>0,00</b>	<b>4 627 083,71</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-391 378,52</b>	<b>0,00</b>	<b>-1 029 674,08</b>
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	26 557,06		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	263 382,17
2	Содержание общего имущества	1 006 134,46
3	Аварийное обслуживание	50 703,15
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	130 053,66
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	231 593,34
6	Текущий ремонт, в том числе:	198 000,00
6,1	_Ремонт балкона	110 000,00
6,2	_Ремонт подъезда(ов)	88 000,00
	<b>Итого</b>	<b>1 879 866,78</b>

Управляющий:

О.Л. Курникова

