

ООО "МУП ЖХ №2"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Дунаева улица 40

Таблица №1

| № п/п | Наименование | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|---|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| 1 | Задолженность на начало отчетного периода за услуги | 71 829,54 | 0,00 | 185 308,70 |
| 1.1. | население | 68 248,62 | 0,00 | 184 454,66 |
| 1.2. | юридические лица | 3 375,75 | 0,00 | 494,07 |
| 1.3. | использование общего имущества | 205,17 | 0,00 | 359,97 |
| 2 | Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ | -64 596,49 | 0,00 | -185 308,70 |
| 3 | Начислено за услуги | 765 874,26 | 0,00 | 2 030 428,19 |
| 3.1. | население | 744 861,17 | 0,00 | 2 027 972,47 |
| 3.2. | юридические лица | 17 962,24 | 0,00 | 290,93 |
| 3.3. | использование общего имущества | 3 050,85 | 0,00 | 2 164,79 |
| 4 | Оплачено за услуги | 794 710,05 | 0,00 | 2 131 650,14 |
| 4.1. | население | 782 748,01 | 0,00 | 2 129 814,40 |
| 4.2. | юридические лица | 9 214,50 | 0,00 | 338,99 |
| 4.3. | использование общего имущества | 2 747,54 | 0,00 | 1 496,75 |
| 5 | Задолженность на конец отчетного периода за услуги | 42 993,75 | 0,00 | 84 086,75 |
| 5.1. | население | 30 361,78 | 0,00 | 82 612,73 |
| 5.2. | юридические лица | 12 123,49 | 0,00 | 446,01 |
| 5.3. | использование общего имущества | 508,48 | 0,00 | 1 028,01 |
| 6 | Выполнено работ (оказано услуг) | 837 057,20 | 0,00 | 2 030 428,19 |
| 7 | Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ | -106 943,64 | 0,00 | -84 086,75 |
| | *в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки" | 10 075,84 | | |

Таблица №2

| № п/п | Виды услуг / Статьи затрат, работы | Затраты за отчетный период, руб. |
|-------|---|----------------------------------|
| 1 | Управление | 114 329,16 |
| 2 | Содержание общего имущества | 398 115,77 |
| 3 | Уборка лестничных клеток | 33 479,63 |
| 4 | Аварийное обслуживание | 18 199,59 |
| 5 | Сбор, вывоз и захоронение ТБО | 47 012,37 |
| 6 | Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома | 26 664,77 |
| 7 | Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома | 102 455,91 |
| 8 | Текущий ремонт, в том числе: | 96 800,00 |
| 8,1 | _Ремонт кровли | 20 000,00 |
| 8,2 | _Ремонт пола | 76 800,00 |
| | Итого | 837 057,20 |

Управляющий:

О.Л. Курникова

