

**ООО "МУП ЖХ №2"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2017-31.12.2017**

Дунаева улица 42

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>87 377,87</b>	<b>0,00</b>	<b>248 935,49</b>
1.1	население	87 172,70	0,00	248 935,49
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	205,17	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-89 154,06</b>	<b>10,61</b>	<b>-248 935,49</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>711 035,74</b>	<b>0,00</b>	<b>2 033 227,62</b>
3.1.	население	708 747,60	0,00	2 033 227,62
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 288,14	0,00	0,00
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>692 482,76</b>	<b>0,00</b>	<b>1 979 153,79</b>
4.1.	население	690 243,69	0,00	1 979 153,79
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 239,07	0,00	0,00
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>105 930,85</b>	<b>0,00</b>	<b>303 009,32</b>
5.1.	население	105 676,61	0,00	303 009,32
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	254,24	0,00	0,00
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>727 934,29</b>	<b>0,00</b>	<b>2 033 227,62</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-124 605,59</b>	<b>10,61</b>	<b>-303 009,32</b>
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	9 458,32		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	110 987,99
2	Содержание общего имущества	373 181,28
3	Аварийное обслуживание	17 771,04
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	46 078,50
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	67 348,30
6	Текущий ремонт, в том числе:	112 567,18
6,1	_Изготовление и установка окон ПВХ	99 946,08
6,2	_Ремонт кровли	12 621,10
	<b>Итого</b>	<b>727 934,29</b>

Управляющий:



О.Л. Курникова