

ООО "МУП ЖХ №2"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2017-31.12.2017**

Дунаева улица 48

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>41 632,93</b>	<b>0,00</b>	<b>91 524,93</b>
1.1	население	41 222,58	0,00	91 489,81
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	410,35	0,00	35,12
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-32 829,25</b>	<b>99 069,94</b>	<b>-91 524,93</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>703 407,87</b>	<b>0,00</b>	<b>1 349 158,96</b>
3.1.	население	701 119,73	0,00	1 349 015,84
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 288,14	0,00	143,12
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>706 261,73</b>	<b>0,00</b>	<b>1 365 844,23</b>
4.1.	население	703 817,48	0,00	1 365 748,73
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 444,25	0,00	95,50
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>38 779,07</b>	<b>0,00</b>	<b>74 839,66</b>
5.1.	население	38 524,83	0,00	74 756,92
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	254,24	0,00	82,74
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>680 986,22</b>	<b>0,00</b>	<b>1 349 158,96</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-7 553,74</b>	<b>99 069,94</b>	<b>-74 839,66</b>
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	<b>6 517,04</b>		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	92 388,80
2	Содержание общего имущества	243 761,28
3	Аварийное обслуживание	12 871,80
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	33 252,54
5	Содержание и обслуживание лифтов	89 285,25
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	92 981,31
7	Текущий ремонт, в том числе:	116 445,24
7,1	Изготовление и установка окон ПВХ	42 133,64
7,2	Монтаж межтамбурного дверного блока	14 102,60
7,3	Ремонт кровли	60 209,00
	<b>Итого</b>	<b>680 986,22</b>

Управляющий:

О.Л. Курникова

