

ООО "МУП ЖХ №2"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2017-31.12.2017**

Громобоя улица 18

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>170 481,95</b>	<b>0,00</b>	<b>243 460,59</b>
1.1	население	86 813,90	0,00	235 300,37
1.2	юридические лица	83 462,88	0,00	7 990,53
1.3.	использование общего имущества	205,17	0,00	169,69
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-160 362,89</b>	<b>121 358,26</b>	<b>-243 460,59</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>787 253,95</b>	<b>0,00</b>	<b>1 291 608,47</b>
3.1.	население	514 239,93	0,00	1 287 771,54
3.2.	юридические лица	270 217,41	0,00	1 123,90
3.3.	использование общего имущества	2 796,61	0,00	2 713,03
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>693 007,52</b>	<b>0,00</b>	<b>1 288 638,84</b>
4.1.	население	505 681,91	0,00	1 281 399,21
4.2.	юридические лица	184 578,07	0,00	4 756,62
4.3.	использование общего имущества	2 747,54	0,00	2 483,01
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>264 728,38</b>	<b>0,00</b>	<b>246 430,22</b>
5.1.	население	95 371,92	0,00	241 672,70
5.2.	юридические лица	169 102,22	0,00	4 357,81
5.3.	использование общего имущества	254,24	0,00	399,71
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>901 872,71</b>	<b>121 358,26</b>	<b>1 291 608,47</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-369 228,08</b>	<b>0,00</b>	<b>-246 430,22</b>
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	<b>8 750,60</b>		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	103 656,42
2	Содержание общего имущества	446 571,96
3	Аварийное обслуживание	17 876,40
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	46 180,98
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	93 574,77
6	Текущий ремонт, в том числе:	194 012,18
6,1	Изготовление и установка окон ПВХ	66 512,18
6,2	Ремонт подъезда(ов)	87 500,00
6,3	Ремонт цоколя	40 000,00
	<b>Итого</b>	<b>901 872,71</b>

Управляющий:

О.Л. Курникова

