

ООО "МУП ЖХ №2"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Громобоя улица 58

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	135 994,54	0,00	55 560,72
1.1.	население	100 869,20	0,00	53 004,65
1.2.	юридические лица	34 714,99	0,00	2 000,72
1.3.	использование общего имущества	410,35	0,00	555,35
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-130 389,28	0,00	-55 560,72
3	Начислено за услуги	1 127 855,34	0,00	643 700,62
3.1.	население	1 034 397,31	0,00	640 916,37
3.2.	юридические лица	90 407,18	0,00	521,68
3.3.	использование общего имущества	3 050,85	0,00	2 262,57
4	Оплачено за услуги	1 091 771,21	0,00	629 313,22
4.1.	население	1 024 613,64	0,00	626 285,49
4.2.	юридические лица	64 204,85	0,00	1 294,34
4.3.	использование общего имущества	2 952,72	0,00	1 733,39
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	172 078,67	0,00	69 948,12
5.1.	население	110 652,87	0,00	67 635,53
5.2.	юридические лица	60 917,32	0,00	1 228,06
5.3.	использование общего имущества	508,48	0,00	1 084,53
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 173 708,54	0,00	643 700,62
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-212 326,61	0,00	-69 948,12
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	14 337,29		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	178 320,16
2	Содержание общего имущества	623 902,42
3	Аварийное обслуживание	28 294,20
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	73 094,88
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	109 400,88
6	Текущий ремонт, в том числе:	160 696,00
6,1	_Герметизация температурных швов	5 654,00
6,2	_Прочистка дымоходов и вентканалов	1 449,00
6,3	_Ремонт вентиляционных каналов	30 095,00
6,4	_Ремонт кровли	13 000,00
6,5	_Ремонт отмостки	110 498,00
	Итого	1 173 708,54

Управляющий:

О.Л. Курникова

