

ООО "МУП ЖХ №2"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Калинина улица 22/2

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	204 801,36	0,00	283 658,22
1.1	население	135 169,27	0,00	280 832,16
1.2	юридические лица	69 016,57	0,00	2 826,06
1.3.	использование общего имущества	615,52	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-190 319,92	2 178,59	-337 324,00
3	Начислено за услуги	1 225 774,08	0,00	2 046 594,79
3.1.	население	991 031,48	0,00	2 043 174,02
3.2.	юридические лица	231 437,52	0,00	1 032,11
3.3.	использование общего имущества	3 305,08	0,00	2 388,66
4	Оплачено за услуги	1 165 591,58	0,00	1 999 552,35
4.1.	население	967 013,33	0,00	1 995 510,09
4.2.	юридические лица	195 166,12	0,00	2 506,15
4.3.	использование общего имущества	3 412,13	0,00	1 536,11
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	264 983,86	0,00	330 700,66
5.1.	население	159 187,42	0,00	328 496,09
5.2.	юридические лица	105 287,97	0,00	1 352,02
5.3.	использование общего имущества	508,47	0,00	852,55
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 245 528,51	0,00	2 046 594,79
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-270 256,85	2 178,59	-384 366,44
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	14 519,99		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы.	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	158 514,13
2	Содержание общего имущества	681 363,60
3	Аварийное обслуживание	29 922,72
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	77 300,76
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	35 770,46
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	84 031,64
7	Текущий ремонт, в том числе:	178 625,20
7,1	_Ремонт кровли	66 244,70
7,2	_Ремонт подъезда(ов)	80 000,00
7,3	_Теплоизоляция чердачного перекрытия	32 380,50
	Итого	1 245 528,51

Управляющий:

О.Л. Курникова

