

ООО "МУП ЖХ №2"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Калинина улица 4

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	43 146,29	0,00	86 674,22
1.1	население	35 152,68	0,00	85 535,40
1.2	юридические лица	7 378,09	0,00	780,57
1.3.	использование общего имущества	615,52	0,00	358,25
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-15 419,69	58 312,25	-93 276,48
3	Начислено за услуги	412 646,21	0,00	854 833,17
3.1.	население	377 559,21	0,00	852 834,66
3.2.	юридические лица	31 019,20	0,00	200,63
3.3.	использование общего имущества	4 067,80	0,00	1 797,88
4	Оплачено за услуги	391 701,85	0,00	882 662,55
4.1.	население	387 527,00	0,00	881 107,98
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 174,85	0,00	1 554,57
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	64 090,65	0,00	58 844,84
5.1.	население	25 184,89	0,00	57 262,08
5.2.	юридические лица	38 397,29	0,00	981,20
5.3.	использование общего имущества	508,47	0,00	601,56
6	Выполнено работ (оказано услуг)	439 381,08	0,00	854 833,17
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-63 098,92	58 312,25	-65 447,10
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	4 149,58		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	56 042,88
2	Содержание общего имущества	191 174,28
3	Уборка лестничных клеток	38 635,70
4	Аварийное обслуживание	8 747,28
5	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	22 598,58
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	12 124,51
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	18 673,25
8	Текущий ремонт, в том числе:	91 384,60
8,1	_Изготовление и установка окон ПВХ	46 362,60
8,2	_Ремонт козырьков	45 022,00
	Итого	439 381,08

Управляющий:

О.Л. Курникова