

## ООО "МУП ЖХ №2"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2017-31.12.2017**

Комсомольская улица 37

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>77 521,37</b>	<b>0,00</b>	<b>64 359,44</b>
1.1	население	77 111,02	0,00	64 222,31
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	410,35	0,00	137,13
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-62 575,63</b>	<b>11 854,36</b>	<b>-64 359,44</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>1 045 819,96</b>	<b>0,00</b>	<b>919 682,48</b>
3.1.	население	1 042 514,88	0,00	918 425,66
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 305,08	0,00	1 256,82
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>1 060 127,83</b>	<b>0,00</b>	<b>928 505,29</b>
4.1.	население	1 056 920,87	0,00	927 614,43
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 206,96	0,00	890,86
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>63 213,50</b>	<b>0,00</b>	<b>55 536,63</b>
5.1.	население	62 705,03	0,00	55 033,54
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	508,47	0,00	503,09
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>1 054 879,25</b>	<b>0,00</b>	<b>919 682,48</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-57 327,05</b>	<b>11 854,36</b>	<b>-55 536,63</b>
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	<b>13 497,09</b>		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	177 604,44
2	Содержание общего имущества	536 324,76
3	Аварийное обслуживание	25 717,68
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	66 437,94
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	38 569,82
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	64 327,91
7	Текущий ремонт, в том числе:	145 896,70
7,1	_Изготовление и установка дверей	10 744,70
7,2	_Ремонт козырьков	30 000,00
7,3	_Ремонт кровли	10 000,00
7,4	_Ремонт отмостки	50 152,00
7,5	_Ремонт прямков	45 000,00
	<b>Итого</b>	<b>1 054 879,25</b>

Управляющий:

О.Л. Курникова

