

ООО "МУП ЖХ №2"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Набережная улица 5

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	99 615,91	0,00	133 035,61
1.1	население	51 618,09	0,00	127 094,22
1.2	юридические лица	47 382,34	0,00	5 195,76
1.3.	использование общего имущества	615,48	0,00	745,63
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-108 938,84	157 291,74	-133 955,64
3	Начислено за услуги	1 043 196,78	0,00	2 135 277,89
3.1.	население	899 056,31	0,00	2 130 902,78
3.2.	юридические лица	141 852,33	0,00	1 337,41
3.3.	использование общего имущества	2 288,14	0,00	3 037,70
4	Оплачено за услуги	988 012,87	0,00	2 047 223,43
4.1.	население	859 147,44	0,00	2 040 606,49
4.2.	юридические лица	126 470,28	0,00	4 366,28
4.3.	использование общего имущества	2 395,15	0,00	2 250,66
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	154 799,82	0,00	221 090,07
5.1.	население	91 526,96	0,00	217 390,51
5.2.	юридические лица	62 764,39	0,00	2 166,89
5.3.	использование общего имущества	508,47	0,00	1 532,67
6	Выполнено работ (оказано услуг)	949 333,21	0,00	2 135 277,89
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-70 259,18	157 291,74	-222 010,10
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	12 177,01		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	142 599,65
2	Содержание общего имущества	557 750,58
3	Аварийное обслуживание	24 158,24
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	61 842,96
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	117 981,78
6	Текущий ремонт, в том числе:	45 000,00
6,1	_Ремонт кровли	20 000,00
6,2	_Ремонт фасада	25 000,00
	Итого	949 333,21

Управляющий:

О.Л. Курникова

