

**ООО "МУП ЖХ №2"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2017-31.12.2017**

Пограничный переулок 26

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>18 195,34</b>	<b>0,00</b>	<b>46 345,97</b>
1.1	население	17 990,17	0,00	46 277,42
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	205,17	0,00	68,55
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-13 363,15</b>	<b>78 344,56</b>	<b>-46 398,53</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>368 869,14</b>	<b>0,00</b>	<b>962 572,06</b>
3.1.	население	366 835,24	0,00	961 636,21
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 033,90	0,00	935,85
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>359 788,42</b>	<b>0,00</b>	<b>937 982,48</b>
4.1.	население	357 803,59	0,00	937 139,56
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 984,83	0,00	842,92
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>27 276,06</b>	<b>0,00</b>	<b>70 935,55</b>
5.1.	население	27 021,82	0,00	70 774,07
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	254,24	0,00	161,48
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>369 234,51</b>	<b>78 344,56</b>	<b>962 572,06</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-22 809,24</b>	<b>0,00</b>	<b>-70 988,11</b>
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	4 980,59		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	50 329,61
2	Содержание общего имущества	201 285,00
3	Аварийное обслуживание	9 201,24
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	23 770,98
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	32 992,24
6	Текущий ремонт, в том числе:	51 655,44
6,1	_Изготовление и установка окон ПВХ	51 655,44
	<b>Итого</b>	<b>369 234,51</b>

Управляющий:

О.Л. Курникова

