

**ООО "МУП ЖХ №2"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2017-31.12.2017**

Семенчикова улица 22

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>18 271,57</b>	<b>0,00</b>	<b>50 536,29</b>
1.1	население	18 066,40	0,00	50 536,29
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	205,17	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ</b>	<b>-12 472,42</b>	<b>50 392,82</b>	<b>-50 536,29</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>443 714,86</b>	<b>0,00</b>	<b>1 088 914,79</b>
3.1.	население	442 443,67	0,00	1 088 914,79
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 271,19	0,00	0,00
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>443 944,20</b>	<b>0,00</b>	<b>1 095 437,84</b>
4.1.	население	442 722,08	0,00	1 095 437,84
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 222,12	0,00	0,00
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>18 042,23</b>	<b>0,00</b>	<b>44 013,24</b>
5.1.	население	17 787,99	0,00	44 013,24
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	254,24	0,00	0,00
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>440 268,11</b>	<b>50 392,82</b>	<b>1 088 914,79</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ</b>	<b>-8 796,33</b>	<b>0,00</b>	<b>-44 013,24</b>
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	5 721,55		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	65 415,46
2	Содержание общего имущества	228 702,60
3	Уборка лестничных клеток	0,00
4	Аварийное обслуживание	10 485,00
5	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	27 085,98
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	39 153,07
7	Текущий ремонт, в том числе:	69 426,00
7,1	_Изготовление и установка окон ПВХ	31 194,30
7,2	_Ремонт кровли	3 244,70
7,3	_Ремонт отмостки	25 500,00
7,4	_Ремонт системы электроснабжения	9 487,00
	<b>Итого</b>	<b>440 268,11</b>

Управляющий:

О.Л. Курникова

