

ООО "Серебряные ключи"
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому
01.01.2018-31.12.2018
 Восьмого Марта улица 19

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	140 071,51	0,00	362 627,43
1.1	население	135 509,53	0,00	362 478,53
1.2	юридические лица	4 307,74	0,00	148,90
1.3.	использование общего имущества	254,24	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-194 555,99	149 580,53	-372 913,95
3	Начислено за услуги	809 876,33	0,00	2 221 177,38
3.1.	население	788 205,00	0,00	2 218 200,97
3.2.	юридические лица	17 773,02	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 898,31	0,00	2 976,41
4	Оплачено за услуги	737 869,47	0,00	2 006 837,62
4.1.	население	718 274,48	0,00	2 006 719,77
4.2.	юридические лица	17 476,35	0,00	117,85
4.3.	использование общего имущества	2 118,64	0,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	212 078,37	0,00	576 967,19
5.1.	население	205 440,05	0,00	573 959,73
5.2.	юридические лица	4 604,41	0,00	31,05
5.3.	использование общего имущества	2 033,91	0,00	2 976,41
6	Выполнено работ (оказано услуг)	842 968,85	149 580,53	2 221 177,38
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-299 655,37	0,00	-587 253,71

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	135 946,40
2	Содержание общего имущества	380 361,72
3	Уборка лестничных клеток	78 476,04
4	Аварийное обслуживание	18 774,00
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	2 000,00
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	96 854,74
7	Текущий ремонт, в том числе:	130 555,95
7,1	_Изготовление и установка окон ПВХ	32 882,95
7,2	_Ремонт балкона	46 000,00
7,3	_Ремонт системы электроснабжения	31 673,00
7,4	_Устройств пандуса	20 000,00
	Итого	842 968,85

Управляющий:

О.Л. Курникова

