

ООО "Серебряные ключи"
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому
01.01.2018-31.12.2018
 Восьмого Марта улица 23

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	62 039,23	0,00	30 176,96
1.1	население	57 705,79	0,00	28 869,49
1.2	юридические лица	3 824,97	0,00	118,51
1.3.	использование общего имущества	508,47	0,00	1 188,96
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-156 277,41	-16,42	-30 176,96
3	Начислено за услуги	618 415,77	0,00	345 625,88
3.1.	население	596 384,24	0,00	344 064,10
3.2.	юридические лица	17 455,26	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 576,27	0,00	1 561,78
4	Оплачено за услуги	609 698,47	0,00	336 468,45
4.1.	население	589 870,73	0,00	336 318,54
4.2.	юридические лица	17 031,13	0,00	94,85
4.3.	использование общего имущества	2 796,61	0,00	55,06
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	70 756,53	0,00	39 334,39
5.1.	население	64 219,30	0,00	36 615,05
5.2.	юридические лица	4 249,10	0,00	23,66
5.3.	использование общего имущества	2 288,13	0,00	2 695,68
6	Выполнено работ (оказано услуг)	697 710,46	0,00	345 625,88
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-244 289,40	-16,42	-39 334,39

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	94 094,12
2	Содержание общего имущества	322 089,12
3	Уборка лестничных клеток	38 572,52
4	Аварийное обслуживание	14 980,80
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	22 480,20
6	Устройство контейнерной площадки	22 621,07
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	127 126,92
8	Текущий ремонт, в том числе:	55 745,71
8,1	_Замена светильников	12 082,71
8,2	_Ремонт СЦО	31 163,00
8,3	_Ремонт шлагбаума	12 500,00
	Итого	697 710,46

Управляющий:

О.Л. Курникова

