

**ООО "Серебряные ключи"**  
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому  
**01.01.2018-31.12.2018**  
 Восьмого Марта улица 29

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>95 764,11</b>	<b>0,00</b>	<b>228 398,48</b>
1.1.	население	84 742,49	0,00	227 060,82
1.2.	юридические лица	10 513,14	0,00	916,00
1.3.	использование общего имущества	508,48	0,00	421,66
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-164 156,73</b>	<b>128,49</b>	<b>-228 398,48</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>754 294,33</b>	<b>0,00</b>	<b>2 010 171,33</b>
3.1.	население	732 708,84	0,00	2 010 171,33
3.2.	юридические лица	17 009,22	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 576,27	0,00	0,00
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>768 501,48</b>	<b>0,00</b>	<b>2 045 406,87</b>
4.1.	население	747 128,18	0,00	2 044 769,07
4.2.	юридические лица	18 576,69	0,00	618,27
4.3.	использование общего имущества	2 796,61	0,00	19,53
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>81 556,96</b>	<b>0,00</b>	<b>193 162,94</b>
5.1.	население	70 323,15	0,00	192 463,08
5.2.	юридические лица	8 945,67	0,00	297,73
5.3.	использование общего имущества	2 288,14	0,00	402,13
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>858 701,31</b>	<b>0,00</b>	<b>2 010 171,33</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-254 356,56</b>	<b>128,49</b>	<b>-193 162,94</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	118 228,01
2	Содержание общего имущества	406 088,88
3	Аварийное обслуживание	18 645,00
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	2 000,00
5	Устройство контейнерной площадки	45 200,40
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	117 403,86
7	Текущий ремонт, в том числе:	151 135,16
7,1	<i>_Изготовление и установка окон ПВХ</i>	85 555,28
7,2	<i>_Ремонт балкона</i>	25 000,00
7,3	<i>_Электромонтажные и пусконаладочные работы ОДПУ теплоснабжения</i>	40 579,88
	<b>Итого</b>	<b>858 701,31</b>

Управляющий:

О.Л. Курникова

