

и"  
и"  
и"  
и"  
и"  
и"

**ООО "Серебряные ключи"**  
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому  
**01.01.2018-31.12.2018**  
 Батурина улица 17

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>366 638,88</b>	<b>0,00</b>	<b>1 029 674,08</b>
1.1	население	362 789,34	0,00	1 029 363,35
1.2	юридические лица	3 595,30	0,00	130,56
1.3.	использование общего имущества	254,24	0,00	180,17
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-391 378,52</b>	<b>0,00</b>	<b>-1 029 674,08</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги*</b>	<b>1 857 677,03</b>	<b>0,00</b>	<b>4 862 793,29</b>
3.1.	население	1 622 282,26	0,00	4 861 544,55
3.2.	юридические лица	230 818,50	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 576,27	0,00	1 248,74
	<i>*в том числе начислено по услуге "сброс снега и наледи"</i>	44 347,74		
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>1 601 114,43</b>	<b>0,00</b>	<b>4 405 880,33</b>
4.1.	население	1 484 155,82	0,00	4 404 387,84
4.2.	юридические лица	114 162,00	0,00	63,58
4.3.	использование общего имущества	2 796,61	0,00	1 428,91
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>623 201,48</b>	<b>0,00</b>	<b>1 486 587,04</b>
5.1.	население	500 915,78	0,00	1 486 520,06
5.2.	юридические лица	120 251,80	0,00	66,98
5.3.	использование общего имущества	2 033,90	0,00	0,00
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>2 023 890,98</b>	<b>0,00</b>	<b>4 862 793,29</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-814 155,07</b>	<b>0,00</b>	<b>-1 486 587,04</b>

и"

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	273 513,59
2	Содержание общего имущества	1 089 676,74
3	Сброс снега и наледи с кровли	111 323,92
4	Аварийное обслуживание	52 794,40
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	69 640,20
6	Устройство контейнерной площадки	64 622,53
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	211 973,51
8	Текущий ремонт, в том числе:	150 346,09
8,1	__Ремонт кровли	19 974,09
8,2	__Ремонт подъезда(ов)	84 000,00
8,3	__Ремонт СЦО	21 372,00
8,4	__Усиление кирпичной опоры	25 000,00
	<b>Итого</b>	<b>2 023 890,98</b>

и"  
и"

Управляющий:

О.Л. Курникова

