

**ООО "Серебряные ключи"**  
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому  
**01.01.2018-31.12.2018**  
 Дунаева улица 36

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>59 669,59</b>	<b>0,00</b>	<b>158 820,91</b>
1.1	население	59 415,35	0,00	158 421,20
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	254,24	0,00	399,71
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-145 505,41</b>	<b>0,00</b>	<b>-158 820,91</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>768 479,70</b>	<b>0,00</b>	<b>2 170 755,88</b>
3.1.	население	764 920,38	0,00	2 168 256,74
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 559,32	0,00	2 499,14
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>817 179,79</b>	<b>0,00</b>	<b>2 302 193,41</b>
4.1.	население	815 654,37	0,00	2 302 174,90
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 525,42	0,00	18,51
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>10 969,50</b>	<b>0,00</b>	<b>27 383,38</b>
5.1.	население	8 681,36	0,00	24 503,04
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	2 288,14	0,00	2 880,34
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>841 647,85</b>	<b>0,00</b>	<b>2 170 755,88</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-169 973,47</b>	<b>0,00</b>	<b>-27 383,38</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	120 928,22
2	Содержание общего имущества	415 354,08
3	Аварийное обслуживание	19 070,40
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	28 604,70
5	Устройство контейнерной площадки	48 513,43
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	97 369,02
7	Текущий ремонт, в том числе:	111 808,00
7,1	_Ремонт отмостки	50 083,00
7,2	_Ремонт СЦО	61 725,00
	<b>Итого</b>	<b>841 647,85</b>

Управляющий:

О.Л. Курникова

