

ООО "Серебряные ключи"
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому
01.01.2018-31.12.2018
 Дунаева улица 40

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	42 993,75	0,00	84 086,75
1.1	население	30 361,78	0,00	82 612,73
1.2	юридические лица	12 123,49	0,00	446,01
1.3.	использование общего имущества	508,48	0,00	1 028,01
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-106 943,64	0,00	-84 086,75
3	Начислено за услуги	780 782,89	0,00	2 189 541,50
3.1.	население	757 931,04	0,00	2 188 809,03
3.2.	юридические лица	18 275,58	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 576,27	0,00	732,47
4	Оплачено за услуги	758 902,75	0,00	2 124 875,60
4.1.	население	737 006,64	0,00	2 123 643,48
4.2.	юридические лица	19 099,50	0,00	280,22
4.3.	использование общего имущества	2 796,61	0,00	951,90
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	64 873,89	0,00	148 752,65
5.1.	население	51 286,18	0,00	147 778,28
5.2.	юридические лица	11 299,57	0,00	165,79
5.3.	использование общего имущества	2 288,14	0,00	808,58
6	Выполнено работ (оказано услуг)	875 440,80	0,00	2 189 541,50
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-223 481,69	0,00	-148 752,65

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	118 707,87
2	Содержание общего имущества	414 073,32
3	Уборка лестничных клеток	61 807,80
4	Аварийное обслуживание	18 959,40
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	2 000,00
6	Устройство контейнерной площадки	57 190,35
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	89 750,06
8	Текущий ремонт, в том числе:	112 952,00
8,1	_Ремонт пола	75 000,00
8,2	_Ремонт СЦО	37 952,00
Итого		875 440,80

Управляющий:  О.Л. Курникова