

ООО "Серебряные ключи"
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому
01.01.2018-31.12.2018
 Дунаева улица 46

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	42 487,48	0,00	82 842,40
1.1	население	42 233,24	0,00	82 301,36
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	254,24	0,00	541,04
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-9 694,73	21 687,60	-82 842,40
3	Начислено за услуги	698 249,46	0,00	1 418 610,95
3.1.	население	694 690,14	0,00	1 416 426,88
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 559,32	0,00	2 184,07
4	Оплачено за услуги	698 443,60	0,00	1 418 014,45
4.1.	население	696 918,18	0,00	1 417 367,10
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 525,42	0,00	647,35
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	42 293,34	0,00	83 438,90
5.1.	население	40 005,20	0,00	81 361,14
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	2 288,14	0,00	2 077,76
6	Выполнено работ (оказано услуг)	752 764,04	0,00	1 418 610,95
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-64 015,17	21 687,60	-83 438,90

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	92 729,13
2	Содержание общего имущества	256 314,00
3	Ремонт системы электроснабжения (энергосервисные мероприятия)	31 401,00
4	Аварийное обслуживание	13 476,00
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	1 000,00
6	Содержание и обслуживание лифтов	99 964,37
7	Устройство контейнерной площадки	33 943,09
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	123 066,45
9	Текущий ремонт, в том числе:	100 870,00
9,1	<i>Изготовление информационных табличек</i>	46,00
9,2	<i>Ремонт кровли</i>	14 644,00
9,3	<i>Ремонт кровли над балконом</i>	15 000,00
9,4	<i>Ремонт системы ХВС</i>	71 180,00
	Итого	752 764,04

Управляющий:

О.Л. Курникова

