

ООО "Серебряные ключи"
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому
01.01.2018-31.12.2018
 Дунаева улица 75

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	27 630,66	0,00	48 821,86
1.1	население	27 376,42	0,00	48 660,38
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	254,24	0,00	161,48
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	39 571,13	0,00	-48 821,86
3	Начислено за услуги	750 642,97	0,00	1 296 564,72
3.1.	население	747 007,38	0,00	1 294 065,58
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 635,59	0,00	2 499,14
4	Оплачено за услуги	773 551,10	0,00	1 338 512,38
4.1.	население	771 949,41	0,00	1 338 504,90
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 601,69	0,00	7,48
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	4 722,53	0,00	6 874,20
5.1.	население	2 434,39	0,00	4 221,06
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	2 288,14	0,00	2 653,14
6	Выполнено работ (оказано услуг)	860 950,62	0,00	1 296 564,72
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-47 828,39	0,00	-6 874,20

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	79 440,92
2	Содержание общего имущества	263 292,84
3	Уборка лестничных клеток	57 715,56
4	Аварийное обслуживание	13 741,80
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	1 000,00
6	Содержание и обслуживание лифтов	198 276,95
7	Устройство контейнерной площадки	34 612,59
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	125 486,54
9	Текущий ремонт, в том числе:	87 383,42
9,1	Изготовление и установка окон ПВХ	11 200,00
9,2	Изготовление информационных табличек	46,00
9,3	Ремонт кровли	60 450,00
9,4	Ремонт пола	15 687,42
	Итого	860 950,62

Управляющий:

О.Л. Курникова

