

и"
и"
и"
и"
и"
и"

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

Калинина улица 22/2

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	264 983,86	0,00	330 700,66
1.1.	население	159 187,42	0,00	328 496,09
1.2.	юридические лица	105 287,97	0,00	1 352,02
1.3.	использование общего имущества	508,47	0,00	852,55
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-270 256,85	2 178,59	-384 366,44
3	Начислено за услуги*	1 235 132,99	0,00	2 076 914,52
3.1.	население	996 940,31	0,00	2 069 391,44
3.2.	юридические лица	232 853,70	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 338,98	0,00	7 523,08
	<i>* в том числе начислено по услуге "сброс снега и наледи"</i>	26 178,80		
4	Оплачено за услуги	1 295 105,63	0,00	2 176 574,60
4.1.	население	1 048 499,39	0,00	2 174 659,03
4.2.	юридические лица	243 046,92	0,00	971,79
4.3.	использование общего имущества	3 559,32	0,00	943,78
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	205 011,22	0,00	231 040,58
5.1.	население	107 628,34	0,00	223 228,50
5.2.	юридические лица	95 094,75	0,00	380,23
5.3.	использование общего имущества	2 288,13	0,00	7 431,85
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 301 622,62	0,00	2 076 914,52
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-276 773,84	2 178,59	-284 706,36

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	164 588,83
2	Содержание общего имущества	708 677,00
3	Сброс снега и наледи с кровли	94 775,90
4	Аварийное обслуживание	31 165,32
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	2 500,00
6	Устройство контейнерной площадки	47 066,11
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	97 849,46
8	Текущий ремонт, в том числе:	155 000,00
8,1	Ремонт балкона	25 000,00
8,2	Ремонт крыши	30 000,00
8,3	Ремонт пола	85 000,00
8,4	Ремонт фасада	15 000,00
	Итого	1 301 622,62

и"
и"

Управляющий:

О.Л. Курникова

