

ООО "Серебряные ключи"
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому
01.01.2018-31.12.2018
 Калинина улица 22

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	209 159,56	0,00	169 303,18
1.1.	население	80 128,32	0,00	162 485,24
1.2.	юридические лица	128 777,00	0,00	6 817,94
1.3.	использование общего имущества	254,24	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-308 613,68	186,60	-169 303,18
3	Начислено за услуги*	965 796,92	0,00	1 839 010,10
3.1.	население	846 043,98	0,00	1 839 010,10
3.2.	юридические лица	115 939,38	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 813,56	0,00	0,00
	<i>* в том числе начислено по услуге "сброс снега и наледи"</i>	21 394,20		
4	Оплачено за услуги	927 340,11	0,00	1 849 630,75
4.1.	население	854 991,94	0,00	1 847 671,75
4.2.	юридические лица	70 314,27	0,00	1 959,00
4.3.	использование общего имущества	2 033,90	0,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	247 616,37	0,00	158 682,53
5.1.	население	71 180,36	0,00	153 823,59
5.2.	юридические лица	174 402,11	0,00	4 858,94
5.3.	использование общего имущества	2 033,90	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 095 918,44	0,00	1 839 010,10
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-477 192,01	186,60	-158 682,53

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	132 454,97
2	Содержание общего имущества	556 251,60
3	Сброс снега и наледи с кровли	56 321,32
4	Аварийное обслуживание	25 469,40
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	2 000,00
6	Устройство контейнерной площадки	38 459,05
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	118 517,10
8	Текущий ремонт, в том числе:	166 445,00
8,1	_ Ремонт балкона	25 000,00
8,2	_ Ремонт отмостки	60 445,00
8,3	_ Ремонт подъезда(ов)	81 000,00
	Итого	1 095 918,44

Управляющий:

О.Л. Курникова

