

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

Калинина улица 4

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	64 090,65	0,00	58 844,84
1.1	население	25 184,89	0,00	57 262,08
1.2	юридические лица	38 397,29	0,00	981,20
1.3.	использование общего имущества	508,47	0,00	601,56
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-63 098,92	58 312,25	-65 447,10
3	Начислено за услуги	445 570,96	0,00	866 451,46
3.1.	население	374 963,82	0,00	864 378,79
3.2.	юридические лица	65 268,16	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 338,98	0,00	2 072,67
4	Оплачено за услуги	409 909,49	0,00	917 258,80
4.1.	население	397 977,83	0,00	916 640,81
4.2.	юридические лица	8 372,34	0,00	79,24
4.3.	использование общего имущества	3 559,32	0,00	538,75
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	99 752,12	0,00	8 037,50
5.1.	население	2 170,88	0,00	5 000,06
5.2.	юридические лица	95 293,11	0,00	901,96
5.3.	использование общего имущества	2 288,13	0,00	2 135,48
6	Выполнено работ (оказано услуг)	416 068,26	0,00	866 451,46
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-69 257,69	58 312,25	-14 639,76

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	62 999,90
2	Содержание общего имущества	215 421,38
3	Уборка лестничных клеток	45 474,98
4	Аварийное обслуживание	9 872,13
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	1 000,00
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	15 799,81
7	Текущий ремонт, в том числе:	65 500,06
7,1	Изготовление и установка окон ПВХ	15 454,20
7,2	Ремонт кровли	10 045,86
7,3	Ремонт цоколя	40 000,00
	Итого	416 068,26

Управляющий:

О.Л. Курникова

