

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

Комсомольская улица 35

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	14 092,62	0,00	37 576,40
1.1	население	13 838,38	0,00	36 938,54
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	254,24	0,00	637,86
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-12 591,98	12 464,69	-37 576,40
3	Начислено за услуги	630 639,83	0,00	1 768 405,78
3.1.	население	626 775,42	0,00	1 765 628,56
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 864,41	0,00	2 777,22
4	Оплачено за услуги	640 281,70	0,00	1 797 022,36
4.1.	население	638 451,19	0,00	1 796 481,93
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 830,51	0,00	540,43
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	4 450,75	0,00	8 959,82
5.1.	население	2 162,61	0,00	6 085,17
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	2 288,14	0,00	2 874,65
6	Выполнено работ (оказано услуг)	643 762,29	0,00	1 768 405,78
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-16 072,57	12 464,69	-8 959,82

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	97 767,23
2	Содержание общего имущества	341 818,92
3	Аварийное обслуживание	15 665,40
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	2 000,00
5	Устройство контейнерной площадки	9 006,97
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	62 603,77
7	Текущий ремонт, в том числе:	114 900,00
7,1	Ремонт кровли	40 900,00
7,2	Ремонт подъезда(ов)	74 000,00
	Итого	643 762,29

Управляющий:

О.Л. Курникова

