

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2018-31.12.2018**

Набережная улица 5

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>154 799,82</b>	<b>0,00</b>	<b>221 090,07</b>
1.1	население	91 526,96	0,00	217 390,51
1.2	юридические лица	62 764,39	0,00	2 166,89
1.3.	использование общего имущества	508,47	0,00	1 532,67
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-70 259,18</b>	<b>157 291,74</b>	<b>-222 010,10</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>983 202,19</b>	<b>0,00</b>	<b>2 264 336,74</b>
3.1.	население	855 965,88	0,00	2 263 604,27
3.2.	юридические лица	124 999,02	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 237,29	0,00	732,47
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>905 677,74</b>	<b>0,00</b>	<b>2 254 407,12</b>
4.1.	население	860 397,89	0,00	2 252 938,04
4.2.	юридические лица	42 788,32	0,00	493,80
4.3.	использование общего имущества	2 491,53	0,00	975,28
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>232 324,27</b>	<b>0,00</b>	<b>231 019,69</b>
5.1.	население	87 094,95	0,00	228 056,74
5.2.	юридические лица	144 975,09	0,00	1 673,09
5.3.	использование общего имущества	254,23	0,00	1 289,86
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>861 795,10</b>	<b>0,00</b>	<b>2 264 336,74</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-26 376,54</b>	<b>157 291,74</b>	<b>-231 939,72</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	147 172,28
2	Содержание общего имущества	550 216,40
3	Аварийное обслуживание	24 941,80
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	2 000,00
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	80 013,62
6	Текущий ремонт, в том числе:	57 451,00
6,1	Ремонт крыши	20 000,00
6,2	Ремонт СЦО	37 451,00
<b>Итого</b>		<b>861 795,10</b>

Управляющий:

О.Л. Курникова

