

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

Пограничный переулок 26

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	27 276,06	0,00	70 935,55
1.1	население	27 021,82	0,00	70 774,07
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	254,24	0,00	161,48
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-22 809,24	0,00	-70 988,11
3	Начислено за услуги	383 348,00	0,00	1 019 206,35
3.1.	население	379 636,14	0,00	1 016 788,51
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 711,86	0,00	2 417,84
4	Оплачено за услуги	383 865,17	0,00	1 022 981,71
4.1.	население	382 187,20	0,00	1 022 118,17
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 677,97	0,00	863,54
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	26 758,89	0,00	67 160,19
5.1.	население	24 470,76	0,00	65 444,41
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	2 288,13	0,00	1 715,78
6	Выполнено работ (оказано услуг)	436 939,56	0,00	1 019 206,35
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-75 883,63	0,00	-67 212,75

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	52 154,04
2	Содержание общего имущества	209 336,76
3	Уборка лестничных клеток	21 726,00
4	Аварийное обслуживание	9 585,00
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	14 377,50
6	Устройство контейнерной площадки	28 441,33
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	16 391,69
8	Текущий ремонт, в том числе:	84 927,24
8,1	Ремонт кровли	10 927,24
8,2	Ремонт подъезда(ов)	74 000,00
Итого		436 939,56

Управляющий:

О.Л. Курникова

