

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по
Пограничный пер. дом №32
(адрес многоквартирного дома)

от 30 ноября 2018г
(дата окончания подсчёта голосов)

№ _____
(порядковый в течение года)

проведённого по адресу: **Пограничный пер. дом №32**
(адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме)

в период с 22 октября 2018г
(дата очного обсуждения)

по 29 ноября 2018г
(дата окончания принятия решений)

Инициатор: Витте ТИ. собственник кв.№ 56
(ФИО полностью. № кв., реквизиты документа, подтверждающего право собственности)
св.соб №/

свидетельство о государственной регистрации права

Присутствующие: 43 собственника Список прилагается..

Приглашённые: отсутствовали.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме:3318,6м2

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в
голосовании на общем собрании: 1747,5 м2

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:3318,6м2

Кворум имеется.

Повестка дня:

1.Выбор председателя и секретаря общего собрания:

председатель – Витте ТИ собственник кв.№ 56 ,

секретарь — Хлопунов О.С. собственник кв.№ 35

2. Выбор членов счетной комиссии в составе: собственник квартиры № 56 Витте ТИ

собственник квартиры №35 Хлопунов О.С.
мастер ООО ЖЭК№2 Гимадиев Р.И

3. Утверждение приложения №3 к договору управления многоквартирным домом, заключенного с ООО «Серебряные ключи» («Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома», на 2019 год:

4. Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «Серебряные ключи»

5. Заключение с 01.01.2019г дополнительного соглашения б/н от 20.12.2018г к договору управления многоквартирным домом, заключенного с ООО «Серебряные ключи»

1. По первому вопросу повестки дня:

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбор председателя и секретаря общего собрания:

председатель – Витте ТИ собственник кв.№ 56 ,

секретарь — Хлопунов О.С. собственник кв.№ 35

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1645.6	0	101,9
% от общего числа голосов	49,59%	0	3,07%
% от числа голосов участвующих	94,17%	0	5,83%

РЕШИЛИ: Утвердить председателя и секретаря общего собрания:

председатель – Витте ТИ собственник кв.№ 56 ,

секретарь — Хлопунов О.С. собственник кв.№ 35

2. По второму вопросу повестки дня:

Предложено: Выбор членов счетной комиссии в составе:

собственник квартиры № 56 Витте ТИ
собственник квартиры №35 Хлопунов О.С.

мастер ООО ЖЭК№2 Гимадиев Р.И

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1645.6	0	101,9
% от общего числа голосов	49,59%	0	3,07%
% от числа голосов участвующих	94,17%	0	5,83%

РЕШИЛИ:

Утвердить: членов счетной комиссии в составе:

собственник квартиры № 56 Витте ТИ

собственник квартиры №35 Хлопунов О.С.

мастер ООО ЖЭК№2 Гимадиев Р.И

3. По третьему вопросу повестки дня:

.Утверждение приложения №3 к договору управления многоквартирным домом, заключенного с ООО «Серебряные ключи» («Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома», на 2019 год:

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1393.8	26,8	326,9
% от общего числа голосов	41,9%	0,81%	9,85%
% от числа голосов участвующих	79,76%	1,53%	18,71%

Решили: Утвердить приложения №3 к договору управления многоквартирным домом, заключенного с ООО «Серебряные ключи» («Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома», на 2019 год:

4. По четвертому вопросу повестки дня:

ПРЕДЛОЖЕНО:

Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «Серебряные ключи»

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1166,5	207,3	373,7
% от общего числа голосов	35,15%	6,25%	11,26%
% от числа голосов участвующих	66,75%	11,86%	21,38%

РЕШИЛИ:

Утвердить отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «Серебряные ключи»

5. По пятому вопросу повестки дня:

ПРЕДЛОЖЕНО:

Заключение с 01.01.2019г дополнительного соглашения б/н от 20.12.2018г к договору управления многоквартирным домом, заключенного с ООО «Серебряные ключи»

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1494,1	42	211,4
% от общего числа голосов	45,02%	1,26%	6,37%
% от числа голосов участвующих	85,5 %	2,40%	12,1%

РЕШИЛИ:

Утвердить заключение с 01.01.2019г дополнительного соглашения б/н от 20.12.2018г к договору управления многоквартирным домом, заключенного с ООО «Серебряные ключи»

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование определить ООО «Серебряные ключи» г. Иваново пр. Ленина д. 38.

Приложения:

- 1) Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
- 2) Сообщение о проведении общего собрания;
- 3) Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания;
- 4) Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании;
- 5) Реестр вручения бланков решений собственников;

№ 30/11/2018

- 6) Решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования;
- 7) Сообщение об итогах голосования.
- 8) Акт о размещении сообщения об итогах голосования. И принятых решений общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме

Подписи:

Председатель общего собрания: ✓ Витте ТИ / Витте ТИ / «30» 11 2018 г.
(подпись) (Фамилия И О)

Секретарь общего собрания: Хлопунов О.С. / Хлопунов О.С. / «30» 11 2018 г.
(подпись) (Фамилия И О)

Счётная комиссия (лица, проводившие подсчёт голосов): ✓ Витте ТИ / Витте ТИ / «30» 11 2018 г.
(подпись) (Фамилия И О)

Хлопунов О.С. / Хлопунов О.С. / «30» 11 2018 г.
(подпись) (Фамилия И О)

Гимадиев Р.И. / Гимадиев Р.И. / «30» 11 2018 г.
(подпись) (Фамилия И О)