

## ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

**г. Иваново, ул. 8 Марта, дом № 31**

(адрес многоквартирного дома)

от 30.11.2018г.  
(дата окончания подсчета голосов)

№ \_\_\_\_\_  
(порядковый в течение года)

проведённого в форме очно-заочного голосования по адресу:

**ул. 8 Марта, дом № 31**

(адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме)

в период с 22 октября 2018г.  
(дата очного обсуждения)

по

29 ноября 2018г.  
(дата окончания принятия решений)

Инициатор : -Гарифуллина М.Е. собственник кв.№ 54, св-во 37-37-01/203/2008-348  
(полное наименование и ОГРН или ФИО полностью, № кв., реквизиты документа, подтверждающего право собственности )

Принявшие участие: 93 собственника. Список прилагается, приложение №

Приглашённые: отсутствовали.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 4533,40 кв.м

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2468,05 кв.м

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 4533,40 кв.м

Кворум имеется

### Повестка дня:

1.Выбор председателя и секретаря общего собрания:

председатель --Гарифуллина М.Е. собственник кв.№54

секретарь —Любимова Е.В.- собственник кв.№59

2. Выбор членов счетной комиссии в составе:

собственник квартиры № 54 Гарифуллина М.Е..

собственник квартиры №59 Любимова Е.В.

мастер ООО ЖЭК№2 Корнева М.В.

3.Утверждение приложения №3 к договору управления многоквартирным домом, заключенного с ООО «Серебряные ключи» («Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома») на 2019 год.

4. Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «Серебряные ключи».

5.Заключение с 01.01.2019г дополнительного соглашения б/н от 20.12.2018г к договору управления многоквартирным домом, заключенного с ООО «Серебряные ключи».

<b>1. По первому вопросу повестки дня:</b>			
<b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b>	Выбор председателя и секретаря общего собрания: председатель --Гарифуллина М.Е. собственник кв.№54 секретарь —Любимова Е.В.- собственник кв.№59		
<b>ГОЛОСОВАЛИ:</b>	<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
Голосов:	2122,30	0	345,75
% от общего числа голосов	46,82 %	0	7,63 %
% от числа голосов участвующих	85,99 %	0	14,01 %
<b>РЕШИЛИ:</b>	Выбрать председателя и секретаря общего собрания: председатель --Гарифуллина М.Е. собственник кв.№54 секретарь —Любимова Е.В.- собственник кв.№59		

**2. По второму вопросу повестки дня:**

ПРЕДЛОЖЕНО:	Выбор членов счетной комиссии в составе:	собственник квартиры № 54 Гарифуллина М.Е. собственник квартиры №59 Любимова Е.В. мастер ООО ЖЭК№2 Корнева М.В.	
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	2163,10	0	304,95
% от общего числа голосов	47,71 %	0	6,73 %
% от числа голосов участвующих	87,64 %	0	12,36 %
РЕШИЛИ:	Выбрать членов счетной комиссии в составе:	собственник квартиры № 54 Гарифуллина М.Е. собственник квартиры №59 Любимова Е.В. мастер ООО ЖЭК№2 Корнева М.В.	

**3. По третьему вопросу повестки дня:**

ПРЕДЛОЖЕНО:	Утверждение приложения №3 к договору управления многоквартирным домом, заключенного с ООО «Серебряные ключи» («Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома») на 2019 год.		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1895,40	235,40	337,25
% от общего числа голосов	41,81 %	5,19 %	7,44 %
% от числа голосов участвующих	76,80 %	9,54 %	13,66 %
РЕШИЛИ:	Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом, заключенного с ООО «Серебряные ключи» («Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома») на 2019 год.		

**4. По четвертому вопросу повестки дня:**

ПРЕДЛОЖЕНО:	Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «Серебряные ключи»		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1537,05	644,35	286,65
% от общего числа голосов	33,91 %	14,21 %	6,32 %
% от числа голосов участвующих	62,28 %	26,11 %	11,61 %
РЕШИЛИ:	Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «Серебряные ключи»		

**5. По пятому вопросу повестки дня:**

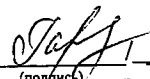
ПРЕДЛОЖЕНО:	Заключение с 01.01.2019г дополнительного соглашения б/н от 20.12.2018г к договору управления многоквартирным домом, заключенного с ООО «Серебряные ключи».		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1598,30	140,50	729,25
% от общего числа голосов	35,26 %	3,1 %	16,09 %
% от числа голосов участвующих	64,76 %	5,69 %	29,55 %
РЕШИЛИ:	Заключить с 01.01.2019г дополнительное соглашение б/н от 20.12.2018г к договору управления многоквартирным домом, заключенного с ООО «Серебряные ключи».		


Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: в управляющей организации.

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания.
2. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании.
5. Акт о передаче бланков решений.
6. Решения собственников помещений.
7. Уведомление о передаче документов в УК.
8. Сообщение об итогах голосования и принятых решений общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
9. Акт о размещении сообщения об итогах голосования и принятых решений общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
10. Приложение №3 к договору управления многоквартирным домом, заключенного с ООО «Серебряные ключи» («Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома») на 2019 год.
11. Дополнительное соглашение б/н от 20.12.2018г к договору управления многоквартирным домом., заключенного с ООО «Серебряные ключи».


Подписи:

Председатель общего собрания:  Гарифуллина М.Е. / «30» ноября 2018 г.  
(подпись) (Фамилия И.О.)

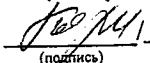
Секретарь общего собрания:  Любимова Е.В. / «30» ноября 2018 г.  
(подпись) (Фамилия И.О.)

Счётная комиссия

(лица,

проводившие подсчёт голосов):  Гарифуллина М.Е. / «30» ноября 2018 г.  
(подпись) (Фамилия И.О.)

 Любимова Е.В. / «30» ноября 2018 г.  
(подпись) (Фамилия И.О.)

 мастер Корнева М.В. / «30» ноября 2018 г.  
(подпись) (Фамилия И.О.)