

и"
и"
и"
и"
и"
и"

ООО "Серебряные ключи"
Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому
01.01.2018-31.12.2018
Шереметевский проспект 72-В

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	54 558,42	0,00	78 669,54
1.1	население	54 049,95	0,00	78 397,91
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	508,47	0,00	271,63
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-254 465,97	113 319,91	-78 669,54
3	Начислено за услуги	1 554 217,45	0,00	2 422 752,37
3.1.	население	1 548 802,20	0,00	2 420 019,21
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 415,25	0,00	2 733,16
4	Оплачено за услуги	1 552 448,21	0,00	2 415 181,30
4.1.	население	1 548 812,62	0,00	2 414 183,96
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 635,59	0,00	997,34
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	56 327,66	0,00	86 240,61
5.1.	население	54 039,53	0,00	84 233,16
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	2 288,13	0,00	2 007,45
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 691 570,96	113 319,91	2 422 752,37
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-393 588,72	0,00	-86 240,61

и"

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	162 410,04
2	Содержание общего имущества	472 489,56
3	Уборка лестничных клеток	116 900,40
4	Содержание и обслуживание мусоропроводов	135 486,36
5	Аварийное обслуживание	24 456,00
6	Содержание и обслуживание лифтов	288 892,66
7	Устройство контейнерной площадки	40 567,53
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	173 355,81
9	Текущий ремонт, в том числе:	277 012,60
9,1	Изготовление и установка дверей	36 325,95
9,2	Изготовление информационных табличек	92,00
9,3	Ремонт кровли	50 750,00
9,4	Ремонт СЦО	20 355,00
9,5	Ремонт фасада	15 000,00
9,6	Электромонтажные и пусконаладочные работы ОДПУ теплоснабжения	154 489,65
Итого		1 691 570,96

и"
и"

Управляющий:

Ю.Л. Курникова

