

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Шереметевский проспект 72-Б

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	65 082,74	0,00	189 389,76
1.1	население	59 150,37	0,00	188 924,66
1.2	юридические лица	3 644,23	0,00	83,91
1.3.	использование общего имущества	2 288,14	0,00	381,19
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-206 044,41	79 075,30	-189 389,76
3	Начислено за услуги	812 648,98	0,00	2 508 808,17
3.1.	население	799 644,24	0,00	2 508 808,17
3.2.	юридические лица	7 504,74	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 500,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	781 013,91	0,00	2 559 663,58
4.1.	население	770 383,55	0,00	2 559 663,58
4.2.	юридические лица	7 380,36	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 250,00	0,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	96 717,81	0,00	138 534,35
5.1.	население	88 411,06	0,00	138 069,25
5.2.	юридические лица	3 768,61	0,00	83,91
5.3.	использование общего имущества	4 538,14	0,00	381,19
6	Выполнено работ (оказано услуг)	888 530,76	0,00	2 508 808,17
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-313 561,26	79 075,30	-138 534,35

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	131 954,28
2	Содержание общего имущества	414 817,32
3	Санитарное содержание контейнерной площадки	7 063,32
4	Аварийное обслуживание	19 328,52
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 363,97
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	121 003,35
7	Текущий ремонт, в том числе:	175 000,00
7,1	_Ремонт кровли	175 000,00
Итого		888 530,76

Управляющий:  О.Л. Курникова