

**ООО "Серебряные ключи"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2019-31.12.2019**

Шереметевский проспект 72-В

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>56 327,66</b>	<b>0,00</b>	<b>86 240,61</b>
1.1	население	54 039,53	0,00	84 233,16
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	2 288,13	0,00	2 007,45
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-393 588,72</b>	<b>0,00</b>	<b>-86 240,61</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>1 615 545,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2 314 663,83</b>
3.1.	население	1 608 795,00	0,00	2 310 972,85
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	6 750,00	0,00	3 690,98
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>1 583 294,10</b>	<b>0,00</b>	<b>2 494 079,71</b>
4.1.	население	1 578 794,10	0,00	2 492 333,11
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 500,00	0,00	1 746,60
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>88 578,56</b>	<b>0,00</b>	<b>-93 175,27</b>
5.1.	население	84 040,43	0,00	-97 127,10
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	4 538,13	0,00	3 951,83
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>1 350 244,69</b>	<b>0,00</b>	<b>2 314 663,83</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-160 539,31</b>	<b>0,00</b>	<b>93 175,27</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	168 746,76
2	Содержание общего имущества	517 491,72
3	Уборка лестничных клеток	121 791,60
4	Содержание и обслуживание мусоропроводов	135 560,87
5	Аварийное обслуживание	25 434,00
6	Содержание и обслуживание лифтов	196 488,10
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	184 731,64
<b>Итого</b>		<b>1 350 244,69</b>

Управляющий:

О.Л. Курникова

