

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Семенчикова улица 22

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	5 049,93	0,00	7 715,58
1.1	население	3 016,03	0,00	7 715,58
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	2 033,90	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-37 088,30	0,00	-7 715,58
3	Начислено за услуги	475 588,63	0,00	1 071 021,68
3.1.	население	472 588,63	0,00	1 071 021,68
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	470 251,91	0,00	1 096 488,40
4.1.	население	469 501,91	0,00	1 096 488,40
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	10 386,65	0,00	-17 751,14
5.1.	население	6 102,75	0,00	-17 751,14
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	4 283,90	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	482 732,98	0,00	1 071 021,68
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-49 569,37	0,00	17 751,14

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	70 554,96
2	Содержание общего имущества	259 065,36
3	Уборка лестничных клеток	41 066,04
4	Аварийное обслуживание	11 358,60
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	11 357,42
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	47 308,60
7	Текущий ремонт, в том числе:	42 022,00
7,1	Ремонт крыши	12 000,00
7,2	Ремонт СЦО	30 022,00
Итого		482 732,98

Управляющий  Л. Курникова

