

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Пограничный переулок 32

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	28 939,37	0,00	10 003,53
1.1	население	4 555,70	0,00	7 371,05
1.2	юридические лица	22 095,53	0,00	-107,42
1.3.	использование общего имущества	2 288,14	0,00	2 739,90
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-48 566,41	0,00	-10 003,53
3	Начислено за услуги	812 377,17	0,00	1 488 780,00
3.1.	население	767 088,78	0,00	1 483 926,24
3.2.	юридические лица	39 788,39	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 500,00	0,00	4 853,76
4	Оплачено за услуги	752 053,85	0,00	1 501 336,26
4.1.	население	748 803,85	0,00	1 498 216,47
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 250,00	0,00	3 119,79
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	89 262,69	0,00	-2 552,73
5.1.	население	22 840,63	0,00	-6 919,18
5.2.	юридические лица	61 883,92	0,00	-107,42
5.3.	использование общего имущества	4 538,14	0,00	4 473,87
6	Выполнено работ (оказано услуг)	793 391,58	0,00	1 488 780,00
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-89 904,14	0,00	2 552,73

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	125 381,25
2	Содержание общего имущества	484 517,77
3	Аварийное обслуживание	20 567,53
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 558,03
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	48 367,00
6	Текущий ремонт, в том числе:	95 000,00
6,1	Ремонт пола	95 000,00
Итого		793 391,58

Управляющий:  О.Л. Курникова