

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Комсомольская улица 54

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	5 759,54	0,00	18 442,04
1.1	население	3 471,53	0,00	4 971,18
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	2 288,01	0,00	13 470,86
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	23 348,79	0,00	-23 338,20
3	Начислено за услуги	961 570,53	0,00	1 405 230,39
3.1.	население	957 070,53	0,00	1 395 878,17
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 500,00	0,00	9 352,22
4	Оплачено за услуги	950 462,06	0,00	1 586 609,11
4.1.	население	947 962,06	0,00	1 584 796,12
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 500,00	0,00	1 812,99
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	16 868,01	0,00	-162 936,68
5.1.	население	12 580,00	0,00	-183 946,77
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	4 288,01	0,00	21 010,09
6	Выполнено работ (оказано услуг)	949 822,60	0,00	1 405 230,39
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	23 988,25	0,00	158 040,52

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	113 508,00
2	Содержание общего имущества	343 136,40
3	Содержание и обслуживание мусоропроводов	94 207,08
4	Аварийное обслуживание	17 009,64
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	17 009,62
6	Содержание и обслуживание лифтов	103 253,29
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	76 698,57
8	Текущий ремонт, в том числе:	185 000,00
8,1	_Ремонт вентиляционных каналов	75 000,00
8,2	_Ремонт кровли	15 000,00
8,3	_Ремонт отмостки	95 000,00
	Итого	949 822,60

Управляющий:  О.Л. Курникова

