

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Комсомольская улица 37

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	25 568,50	0,00	26 183,64
1.1	население	23 280,37	0,00	23 376,53
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	2 288,13	0,00	2 807,11
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-48 915,75	11 854,36	-26 183,64
3	Начислено за услуги	1 076 542,24	0,00	1 108 117,90
3.1.	население	1 071 042,24	0,00	1 104 567,88
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 500,00	0,00	3 550,02
4	Оплачено за услуги	1 039 782,81	0,00	1 114 258,70
4.1.	население	1 036 532,81	0,00	1 113 663,17
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 250,00	0,00	595,53
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	62 327,93	0,00	20 042,84
5.1.	население	57 789,80	0,00	14 281,24
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	4 538,13	0,00	5 761,60
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 045 977,50	0,00	1 108 117,90
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-55 110,44	11 854,36	-20 042,84

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	191 277,00
2	Содержание общего имущества	580 258,92
3	Санитарное содержание контейнерной площадки	9 644,04
4	Аварийное обслуживание	27 861,12
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	27 855,98
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	76 618,44
7	Текущий ремонт, в том числе:	132 462,00
7,1	_Ремонт крыши	28 000,00
7,2	_Ремонт оголовка	25 000,00
7,3	_Ремонт отмостки	32 300,00
7,4	_Ремонт СЦО	47 162,00
Итого		1 045 977,50

Управляющий:  О.Л. Курникова

