

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Калинина улица 6

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	386 125,79	0,00	497 212,04
1.1	население	193 064,19	0,00	492 111,65
1.2	юридические лица	190 773,46	0,00	3 500,57
1.3.	использование общего имущества	2 288,14	0,00	1 599,82
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-481 516,83	1 269,78	-528 699,44
3	Начислено за услуги	935 246,76	0,00	2 194 271,79
3.1.	население	790 168,16	0,00	2 194 301,82
3.2.	юридические лица	138 328,60	0,00	-1 052,28
3.3.	использование общего имущества	6 750,00	0,00	1 022,25
	<i>в том числе начислено по услуге "сброс снега и наледи"</i>	19 443,42		
4	Оплачено за услуги	923 072,41	0,00	1 867 438,53
4.1.	население	762 824,74	0,00	1 865 653,06
4.2.	юридические лица	155 747,67	0,00	763,22
4.3.	использование общего имущества	4 500,00	0,00	1 022,25
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	398 300,14	0,00	824 045,30
5.1.	население	220 407,61	0,00	820 760,41
5.2.	юридические лица	173 354,39	0,00	1 685,07
5.3.	использование общего имущества	4 538,14	0,00	1 599,82
6	Выполнено работ (оказано услуг)	913 105,25	0,00	2 194 271,79
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-471 549,67	1 269,78	-855 532,70

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	121 080,96
2	Содержание общего имущества	472 421,27
3	Сброс снега и наледи с кровли	37 850,08
4	Санитарное содержание контейнерной площадки	7 912,60
5	Аварийное обслуживание	23 018,09
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	20 361,74
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	115 303,67
8	Текущий ремонт, в том числе:	115 156,84
8,1	<i>Изготовление и установка окон ПВХ</i>	82 856,68
8,2	<i>Ремонт козырьков</i>	25 000,00
8,3	<i>Ремонт кровли</i>	7 300,16
	Итого	913 105,25

Управляющий  О.Д. Курникова

