

**ООО "Серебряные ключи"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2019-31.12.2019**

Дунаева улица 36

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>10 969,50</b>	<b>0,00</b>	<b>27 383,38</b>
1.1	население	8 681,36	0,00	24 503,04
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	2 288,14	0,00	2 880,34
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-169 973,47</b>	<b>0,00</b>	<b>-27 383,38</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>820 527,48</b>	<b>0,00</b>	<b>2 044 747,90</b>
3.1.	население	816 027,48	0,00	2 041 973,25
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 500,00	0,00	2 774,65
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>804 125,18</b>	<b>0,00</b>	<b>2 232 703,82</b>
4.1.	население	801 625,18	0,00	2 232 703,82
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 500,00	0,00	0,00
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>27 371,80</b>	<b>0,00</b>	<b>-160 572,54</b>
5.1.	население	23 083,66	0,00	-166 227,53
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	4 288,14	0,00	5 654,99
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>810 628,82</b>	<b>0,00</b>	<b>2 044 747,90</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-176 477,11</b>	<b>0,00</b>	<b>160 572,54</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	146 842,32
2	Содержание общего имущества	432 135,36
3	Санитарное содержание контейнерной площадки	9 537,36
4	Аварийное обслуживание	19 833,60
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	67 480,18
6	Текущий ремонт, в том числе:	134 800,00
6,1	Ремонт отмостки	60 800,00
6,2	Ремонт подъезда(ов)	74 000,00
<b>Итого</b>		<b>810 628,82</b>

Управляющий  О.Д. Курникова

