

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Дунаева улица 38

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	6 267,82	0,00	12 734,78
1.1	население	4 233,91	0,00	12 734,78
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	2 033,91	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-104 632,37	0,00	-12 824,66
3	Начислено за услуги	747 483,82	0,00	2 020 046,89
3.1.	население	741 983,82	0,00	2 017 446,17
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 500,00	0,00	2 600,72
4	Оплачено за услуги	724 476,78	0,00	2 221 767,05
4.1.	население	720 976,78	0,00	2 219 166,33
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 500,00	0,00	2 600,72
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	29 274,86	0,00	-188 985,38
5.1.	население	25 240,95	0,00	-188 985,38
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	4 033,91	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	768 281,53	0,00	2 020 046,89
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-148 437,12	0,00	188 895,50

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	104 714,40
2	Содержание общего имущества	424 841,28
3	Санитарное содержание контейнерной площадки	9 352,08
4	Аварийное обслуживание	19 447,44
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 446,96
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	70 579,21
7	Текущий ремонт, в том числе:	119 900,16
7,1	Изготовление и установка дверей	9 900,16
7,2	Ремонт цоколя	110 000,00
Итого		768 281,53

Управляющий: О.Л. Курникова

