

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Дунаева улица 42

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	145 273,53	0,00	447 284,29
1.1	население	143 239,62	0,00	445 869,55
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	2 033,91	0,00	1 414,74
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-210 080,15	10,61	-447 284,29
3	Начислено за услуги	736 491,38	0,00	1 958 577,46
3.1.	население	729 991,38	0,00	1 954 479,48
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	6 500,00	0,00	4 097,98
4	Оплачено за услуги	733 020,02	0,00	2 174 844,25
4.1.	население	728 770,02	0,00	2 172 316,96
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 250,00	0,00	2 527,29
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	148 744,89	0,00	231 017,50
5.1.	население	144 460,98	0,00	228 032,07
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	4 283,91	0,00	2 985,43
6	Выполнено работ (оказано услуг)	818 072,96	0,00	1 958 577,46
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-295 133,09	10,61	-231 017,50

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	124 752,18
2	Содержание общего имущества	406 962,46
3	Санитарное содержание контейнерной площадки	20 036,52
4	Аварийное обслуживание	19 657,92
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 660,99
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	97 002,89
7	Текущий ремонт, в том числе:	130 000,00
7,1	_Ремонт цоколя	130 000,00
Итого		818 072,96

Управляющий:  О.В. Курникова