

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Дунаева улица 48

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	63 053,19	0,00	110 807,80
1.1	население	60 765,05	0,00	109 167,11
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	2 288,14	0,00	1 640,69
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-182 766,39	99 069,94	-110 807,80
3	Начислено за услуги	829 484,57	0,00	1 723 219,84
3.1.	население	822 984,57	0,00	1 721 485,87
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	6 500,00	0,00	1 733,97
4	Оплачено за услуги	804 570,12	0,00	1 533 192,97
4.1.	население	800 320,12	0,00	1 533 192,97
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 250,00	0,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	87 967,64	0,00	300 834,67
5.1.	население	83 429,50	0,00	297 460,01
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	4 538,14	0,00	3 374,66
6	Выполнено работ (оказано услуг)	731 544,55	99 069,34	1 723 219,84
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-109 740,82	0,60	-300 834,67

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	99 740,52
2	Содержание общего имущества	277 768,44
3	Уборка лестничных клеток	59 790,00
4	Аварийное обслуживание	13 942,08
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	13 912,70
6	Содержание и обслуживание лифтов	103 253,38
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	111 256,77
8	Текущий ремонт, в том числе:	51 880,66
8,1	_Ремонт кровли	21 750,00
8,2	_Ремонт отмостки	30 130,66
Итого		731 544,55

Управляющий  О.Л. Курникова

