

ООО "Серебряные ключи"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Дунаева улица 75

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	4 722,53	0,00	6 874,20
1.1	население	2 434,39	0,00	4 221,06
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	2 288,14	0,00	2 653,14
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-47 828,39	0,00	-6 874,20
3	Начислено за услуги	716 403,84	0,00	1 416 347,48
3.1.	население	709 903,84	0,00	1 412 064,99
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	6 500,00	0,00	4 282,49
4	Оплачено за услуги	648 172,22	0,00	1 290 438,02
4.1.	население	643 922,22	0,00	1 289 279,92
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 250,00	0,00	1 158,10
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	72 954,15	0,00	132 783,66
5.1.	население	68 416,01	0,00	127 006,13
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	4 538,14	0,00	5 777,53
6	Выполнено работ (оказано услуг)	782 715,64	0,00	1 416 347,48
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-182 371,81	0,00	-132 783,66

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	82 725,36
2	Содержание общего имущества	288 303,60
3	Уборка лестничных клеток	59 914,20
4	Аварийное обслуживание	14 291,52
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	14 293,34
6	Содержание и обслуживание лифтов	97 692,00
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	66 445,30
8	Текущий ремонт, в том числе:	159 050,32
8,1	_Ремонт кровли	69 050,32
8,2	_Ремонт пола	90 000,00
	Итого	782 715,64

Управляющий:  О.Л. Курникова

